



# Службени Гласник

## ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР

[www.opstinadonjizabar.com](http://www.opstinadonjizabar.com)

Година 2021. Број 7. Уторак, 30. новембар 2021.године. Бесплатан примјерак

### АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

#### 131.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), и члана 36. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 9/17, 6/20 и 3/21), Скупштина општине Доњи Жабар, на 8. редовној сједници одржаној дана 25.11.2021.године, *доноси*:

#### ЗАКЉУЧАК

##### I

Усваја се извод из записника са 7. редовне сједнице Скупштине општине Доњи Жабар која је одржана дана 18.10.2021.године.

##### II

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 01-022-70 /21  
Дана: 25.11.2021.године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Спасоје Стевић, с.р.

#### 132.

На основу члана 6. став 5 и члана 25. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 54/19), члана 39. став (2) тачка 5) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 61/21) и члана 36. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 9/17, 6/20 и 3/21), Скупштина општине Доњи Жабар, на 8. редовној сједници одржаној дана 25.11.2021.године, *доноси*:

#### ОДЛУКУ

о усвајању Стратегије развоја Социјалног становања у општини Доњи Жабар

##### I

Овом Одлуком Скупштине општине Доњи Жабар усваја се Стратегија развоја Социјалног становања у општини Доњи Жабар.

##### II

Стратегија из претходног члана је саставни дио ове Одлуке.

##### III

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објаве у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 01-022-71 /21  
Дана: 25.11.2021.године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Спасоје Стевић, с.р.

## СТРАТЕГИЈА РАЗВОЈА СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА У ОПШТИНИ ДОЊИ ЖАБАР (2021 – 2030)

### САДРЖАЈ:

1.	УВОД У СОЦИЈАЛНО СТАНОВАЊЕ .....	2
1.1	Појам и сврха социјалног становања .....	3
1.2	Учесници процеса израде стратегије .....	3
2.	ПРАВНИ ОСНОВ И РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЛОКАЛНЕ СТРАТЕГИЈЕ .....	5
3.	ДРУШТВЕНО – ЕКОНОМСКА АНАЛИЗА СТАЊА У ОПШТИНИ ДОЊИ ЖАБАР .....	5
3.1.	Геостратешки положај .....	5
3.2.	Расположиви развојни ресурси .....	5
3.3.	Здравствена и социјална заштита .....	6
3.4.	Социјално стање и услуге социјалне заштите .....	6
3.5.	Становништво и основни показатељи у општини Доњи Жабар .....	6
3.6.	Постојећи фонд стамбених јединица социјалног становања у општини Доњи Жабар .....	7
4.	SWOT АНАЛИЗА .....	7
5.	ВИЗИЈА .....	8
5.1.	Принципи у спровођењу Стратегије .....	9
6.	СТРАТЕШКИ ЦИЉЕВИ .....	9
7.	МОНИТОРИНГ И ЕВАЛУАЦИЈА .....	11
8.	ФИНАНСИРАЊЕ .....	11
9.	ОБЈАВЉИВАЊЕ ОДЛУКЕ О УСВАЈАЊУ СТРАТЕГИЈЕ .....	11
	Образложење .....	11

### 1. УВОД У СОЦИЈАЛНО СТАНОВАЊЕ

Социјално становање у општини Доњи Жабар је дио стамбене политике Републике Српске, којим се на системски начин обезбјеђују услови за рјешавање стамбеног питања свим физичким лицима који из различитих, а првенствено економских, социјалних и здравствених разлога нису у могућности да самостално обезбједе стамбено питање на тржишту, које би било достојно човјека.

У Републици Српској се велики дио популације сусреће са овим стамбеним проблемом.

У Републици Српској, као и у земљама непосредног окружења, десиле су се значајне друштвено економске и политичке промјене у односу на период предузимања последњих системских мјера стамбене политике с почетка деведесетих година прошлог вијека.

У последње три деценије скоро су изгубљени сви услови за уређивање у стамбеном сектору на новим основма које су у складу са значајним друштвеним промјенама.

У овом периоду дешавају се бројне промјене и повећавају негативне тенденције када је у питању демографски и просторни развој и то код смањивања и старења становништва, повећавања мањих домаћинстава у укупном броју чланова домаћинства, стихијска урбанизација, ниска примања и висока стопа незапослености, јер утиче на стандард живота и слично. Долази до експанзије бесправне изградње, као и маргинализације и пражњења сеоских подручја, што представља главне и углавном негативне одлике демографских промјена и просторног развоја.

Период након рата и миграције становништва последњих деценија и развој тржишне економије довели су до социјалног раслојавања друштва, те до појаве сиромаштва. Куповина или закуп одређеног стана на тржишту недоступни су одређеном проценту породичних домаћинстава, због: малих прихода или зараде, привремен или трајне незапослености, здравствених проблема, треће старосне доби, младих људи који су материјално необезбјеђени на почетку заснивања породице или радног вијека. Економска рецесија додатно доприноси томе, тако да стамбене проблеме угрожених породица додатно поопштрава и умножава, повећавајући број угрожених физичких лица и породичних домаћинстава који немају ријешено стамбено питање.

Технички развој и глобализација друштва су становање ставили у контекст повећане угодности и сврсисходности у односу на претходно вријеме, те се становање испод одговарајућег стандарда не може

сматрати прихватљивим, а ниски приходи отежавају ситуацију многим породицама да дођу до одговарајућег стана на тржишту по приступачној цијени.

Приватизацијом стамбеног фонда у првој половини 2000. године у Босни и Херцеговини, а самим тим и Републици Српској, рјешавање стамбених потреба је препуштено тржишту, а најпожељнији облик становања је становање у властитом стану, што је за већину угроженог становништва недоступно. Многи грађани увиђају да и са просјечним примањима неће бити у могућности да купе стан, те да ће морати плаћати закуп по тржишним условима.

Све напред наведено усмјерава на неопходност за социјалним становањем и развојем ове области.

### *1.1 Појам и сврха социјалног становања*

Становање је основна човјекова потреба. Стан је највећа материјална и симболична вриједност сваког домаћинства.

Појам социјалног становања се различито дефинише у регулативама различитих држава, као и у радовима различитих релевантних аутора. Оно што је многим заједничко, јесте да је социјално становање организовано обезбјеђивање становања одређеног стандарда породичним домаћинствима која из различитих, а прије свега економских и социјалних разлога нису у могућности да себи прибаве стамбени простор на тржишту.

У Европи је међународно прихваћен термин за ову јавну интервенцију „social housing“ и он означава најшире поимање државне подршке у становању.

„Social housing“, односно социјално становање је генерички појам који се односи на различите моделе осигурања пристојних услова становања за одређене социјалне групе изван тржишног контекста. Пристојни услови становања се дефинишу као они услови становања који не изазивају негативне учинке по кориснике (здравствене проблеме, социјалну искључивост, изложеност криминалу и различитим облицима патолошког понашања), нити додатне трошкове за локалну заједницу. Подмиривање стамбених потреба веома је сложен процес и зависи од многобројних фактора.

Термин „социјално становање“ код дијела јавности изазива погрешну перцепцију да се ради искључиво о социјалним случајевима, што проистиче из назива социјално. Међутим, овај термин је изведен из облика својине над стамбеним јединицама и социјалне кирије, а не из социјалне структуре корисника.

Послијератна Босна и Херцеговина, као и Република Српска, налазе се у процесу транзиције за коју је карактеристична тешка економска ситуација, сиромаштво и масовна незапосленост, што је довело до великог броја социјално угрожених лица и рањивих категорија. Велики је број пензионера, незапослених лица или лица која су запослена или не примају редовно плату или је она недовољна за основне животне потребе, за разлику од оних земаља које нису у транзицији.

Економска рецесија такве проблеме само поштрава и умножава, повећавајући учешће рањивих друштвених група и породичних домаћинстава без стана.

Ратна дешавања створиле су и додатне рањиве категорије, као што су избјегла и расељена лица, цивилне жртве рата, ратни војни инавиди, демобилисани борци и слично.

Из тог разлога, велики број домаћинстава има потребу за помоћи у рјешавању стамбеног проблема, јер је стан основна потреба и највећа материјална и симболична вриједност сваког домаћинства.

Сврха Стратегије је:

- повећање повољнијих стамбених рјешења;
- проширење круга породичних домаћинстава као потенцијалних корисника који учествују у стамбеној потрошњи да би могли остварити право на овај вид становања;
- стамбено збрињавање рањивих категорија, као и других категорија обухваћених овом стратегијом;
- стварање услова да стамбени простор буде доступан свим грађанима и домаћинствима која из социјалних, економских и других разлога не могу да га себи прибаве на тржишту.

### *1.2 Учесници процеса израде стратегије*

На основу члана 25. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 54/19) и члана 65. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 9/17), Начелник општине је донио Рјешење о именовању Радне групе за израду Стратегије развоја социјалног становања општине Доњи Жабар за период 2021. – 2030. година<sup>1</sup> у саставу:

---

<sup>1</sup>Рјешење о именовању Радне групе за израду Стратегије развоја социјалног становања општин еДоњи Жабар за период 2021-2030 година“, број

1. Јовица Бабић, предсједник радне групе,
2. Драгана Аврамовић, члан,
3. Симка Годоровић, члан,
4. Владимир Глишић, члан.

Израда Стратегије захтијевала је добро познавање материје социјалног становања, одређену сарадњу и координацију свих учесника, те посебну флексибилност институција које су својим залагањем допринијеле свеобухватности приликом њене израде.

Циљ Стратегије је идентификација приоритета неопходних за даљи развој социјалног становања у општини Доњи Жабар. Кључни задатак стратегије је развој области социјалног становања као система који је дугорочно одржив.

Цјелокупан приступак стратешког планирања, у ком су коришћени принципи интерактивног мултидисциплинарног поступка, укључује пет фаза:

1. Дијагностика,
2. Swot анализа,
3. Визија,
4. Операција,
5. Праћење, евалуација и популаризација.

Слика 1.



Извор: Стратегија развоја социјалног становања у Републици Српској

**Прва фаза – дијагностиковање** је припремна фаза у којој се бавило истраживањем и потребма рјешавања стамбеног питања великог броја породичних домаћинстава путем социјалног становања, те је израђена стратешка анализа реалног профила и тренутног стања у Републици Српској. Овај задатак састојао се од активности прикупљања података, разговора и укључености битних учесника, транспарентности, анализе, рада у групама и слично.

**У другој фази се бавило израдом SWOT анализе**, која представља синтезу налаза о интерним и екстерним факторима који утичу на развој социјалног становања у Републици Српској.

**У трећој фази дефинисана је визија развоја социјалног становања**, укупно, који представља и крајњи циљ који се жели постићи на пољу развоја социјалног становања у Републици Српској.

**У четвртој фази дефинисани су оперативни стратешки циљеви и Акциони план**, који представљају разраду визије социјалног становања. На основу стратешких циљева дефинисани су приоритетни циљеви, који се односе на специфичности социјалног становања, као и сви расположиви ресурси који могу допринијети развојном процесу социјалног становања. Мјере, односно пројекти служиће као инструменти за коришћење ресурса да би се остварио специфични циљ, те они спајају стратешки дио са оперативним дијелом Стратегије, нарочито када су у питању извори финансирања и очекивани резултати.

**Пета фаза – након дефинисаних стратешких циљева и мјера за њихово спровођење**, прелази се у ову **фазу праћења, евалуације и популаризације**, чиме је завршен процес у изради Стратегије.

Након свега дефинише се план спровођења Стратегије са посебним освртом на финансије, те праћење резултата и примјена Стратегије развоја социјалног становања општине Доњи Жабар.

## 2. ПРАВНИ ОСНОВ И РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЛОКАЛНЕ СТРАТЕГИЈЕ

Право на достојно становање је једно од основних људских права<sup>2</sup>.

Правни основ за развој локалне стратегије општине Доњи Жабар чини Закон о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 54/19) којим су уређене законске норме и системске мјере за уређивање области социјалног становања. Ступањем на снагу Закона о Републичкој управи („Службени гласник Републике Српске“, број 115/18), некадашње Министарство за избјеглице и расељена лица Републике Српске престаје да ради, а послове преузима Републички секретаријат за расељена лица и миграције. Један од послова Секретаријата је да обезбједи смјештај за социјално угрожено становништво по моделу социјалног становања и предложи мјере за уређење модела социјалног становања.

Још неки од закона који су од значаја су: Закон о социјалној заштити Републике Српске<sup>3</sup>, Закон о Фонду становања<sup>4</sup>, Закон о локалној самоуправи<sup>5</sup>, Закон о уређењу простора и грађењу<sup>6</sup>, Закон о одржавању зграда<sup>7</sup>.

Поред наведених закона Републике Српске, Стратегија развоја социјалног становања поставља основне елементе у области социјалног становања који ће се у наредним годинама развијати на републичком и локалном нивоу.

Стратегија социјалног становања општине Доњи Жабар има упориште и у Стратегији развоја социјалног становања у Републици Српској (2020.-2030.година) која је усвојена од стране Владе Републике Српске и ступила је на снагу 19.08.2020.године, као и у међународним правним изворима, досадашњој пракси, уставној и законској регулативи.

Иако општина Доњи Жабар не располаже са стамбеним јединицама које би се користиле у сврху обезбјеђивања социјалног становања постоји потреба за обезбјеђивањем истих, те је разлог доношења ове Стратегије нашао упориште у тој потреби.

Израдом Стратегије социјалног становања општина Доњи Жабар доноси период стратешког дјеловања који омогућава спровођење континуиране политике у области социјалног становања.

## 3. ДРУШТВЕНО - ЕКОНОМСКА АНАЛИЗА СТАЊА У ОПШТИНИ ДОЊИ ЖАБАР

Општина Доњи Жабар налази се у сјевероисточном дијелу Босне и Херцеговине, у равној Босанској Посавини, ентитету Република Српска (Географска ширина од 44 степена 55 минута до 44 степена и 59 минута, географска дужина од 18 степени 37 минута до 18 степени и 48 минута). Ову равничарску општину осим Доњег Жабара чине још села Човић Поље, Лончари, дио села Лепнице и Јењића и са 1/3 села Оштра Лука.

По попису становништва 2013.године у Босни и Херцеговини, а према коначним подацима за Републику Српску које је издао Републички завод за статистику Републике Српске, општина Доњи Жабар има 3.809 становника, са 388 домаћинстава, што значи да је просјечна величина домаћинства близу 3,3 члана.

### 3.1. Геостратешки положај

Општина Доњи Жабар је смештена између општина Шамац са западне стране и Брчког са источне стране, те Орашја на Сави са сјеверне и Пелагићева са јужне стране. Заузима површину од 49,5 км<sup>2</sup>.

Подручје општине чине насељена мјеста: Доњи Жабар, Јењић (дио), Лончари, Оштра Лука (дио) и Човић Поље. Подручју општине припадају и дијелови катастарских општина Бок и Матићи, као и дио подручја насељеног мјеста Лепница.

### 3.2. Расположиви развојни ресурси

План локалног економског развоја служи као инструмент за унапређење економског капацитета и конкурентности општине.

Тренутно на подручју општине Доњи Жабар послује око 39 малих и 10 великих предузећа.

Општина располаже са природним ресурсима (пољопривредни, шумски, минерални): њиве (53,05%) и шумско земљиште (7,85%), доминантни су на територији општине Доњи Жабар.

<sup>2</sup>Општа декларација о људским правима, 1948, члан 25.

<sup>3</sup>„Службени гласник Републике Српске“, бр. 37/12; 90/16; 94/19 и 42/20

<sup>4</sup>„Службени гласник Републике Српске“, бр. 28/13

<sup>5</sup>„Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16

<sup>6</sup>„Службени гласник Републике Српске“, бр. 55/10

<sup>7</sup>„Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/11



Пољопривредна производња у општини Доњи Жабар је примарна дјелатност локалног становништва. Пољопривредници овог подручја традиционално се баве највише ратарством, сточарством и производњом дувана.

### 3.3. Здравствена и социјална заштита

Здравствена заштита у општини Доњи Жабар је организована кроз рад установе амбуланте породичне медицине која је у надлежности ЈЗУ Дом здравља Бијељина. Становницима се у амбуланти прижа примарна здравствена заштита у времену од 07:00 часова до 14:00 часова. За све специјалистичке и друге прегледе становници општине морају да иду у Бијељину која је од нас удаљена **70км**.

Пандемија COVID-19 је озбиљна здравствена криза која је погодила све грађане и целокупно друштво Босне и Херцеговине али и готово све земље свијету. У првом реду је угрожено здравље људи али на удару је и привреда која трпи огромне штете. Притисак на здравствени сектор је снажан и забрињавајући на новоу Републике, а посебно у мањим срединама које не располажу са довољно стручног кадра који би могао да буде доступан грађанима 24 сата у периоду пандемије. Такође додатни проблем са којим се сусрећемо је и немогућност организовања вакцинације на подручју општине.

### 3.4. Социјално стање и услуге социјалне заштите

Социјална заштита је један од битних показатеља којим се може сагледати социо – економска ситуација становништва у Републици Српској. Корисници социјалне заштите су појединци, чланови породице или породица у цјелини, који остварују права и услуге у складу са Законом о социјалној заштити („Службени гласник Републике Српске“ број 37/12; 90/16; 94/19 и 42/20).

Према подацима ЈУ Центар за социјални рад Доњи Жабар на евиденцији Центра на дан 31.12.2020. године налазе се:

- 16 корисника сталне новчане помоћи.
- 58 корисника права на додатак за помоћ и његу другог лица (прва категорија - 22, друга категорија - 36), од купуног броја корисника 1 је малољетно лице .
- Право на смјештај у установу је остварило 4 лица.
- Право на здравствено осигурање остварило је 24 лица .
- Право на личну инвалиднину остварило је 10 корисника, од чега 6 пунољетна лица и 4 малољетних лица.
- Право на једократну новчану помоћ признато је у 15 предмета, при чему износ једократне новчане помоћи није одређен Законом, већ о томе одлучује Стручни тим цијенећи све околности у сваком појединачном случају.
- Комисија за Процјену потреба и усмјеравање дјецe и омладине са сметњама у развоју извршила је процјену 2 дјецe, док је Комисија за утврђивање способности лица у поступку остваривања права из социјале заштите и утврђивање функционалог стања прегледала 30 лице.

### 3.5. Становништво и основни показатељи у општини Доњи Жабар

На подручју општине Доњи Жабар, по попису становништва из 2013.године живи 3.809 становника. Тај број није у потпуности тачан, из разлога што је велики број становновника општине пријављен у сусједну општину Брчко ради остваривања права из здравственог осигурања.

Од укупнох броја становника број запослених са подручја општине је 498 лица, док је на подручју општине исплаћена најнижа просјечна плата за 2020.годину у износу од 653 КМ.<sup>8</sup>

Приказ рођених и умрлих за период од 2016. – 2020.године

Година	Број рођених	Број умрлих	Разлика
2016	2	36	-34
2017	2	38	-36
2018	2	29	-27
2019	1	25	-25
2020	3	37	-37

<sup>8</sup>Билтен Републичког завода за статистику Републике Српске

Из података приказаних у табели евидентно је да је природни прираштај негативан током цијелог посматраног периода. Забрињавајуће је што је услед пандемије вирусом корона та разлика још негативнија и она је у даљем порасту те је очекивати да ће негативан природни прираштај и даље расти.

### 3.6. Постојећи фонд стамбених јединица социјалног становања у општини Доњи Жабар

Општина Доњи Жабар не располаже са стамбеним јединицама које би се користиле у сврху социјалног становања.

Општина располаже са земљиштем које је у њеном власништву и на коме би могле да се изграде јединице за становање, али да би се то урадило потребно је обезбједити новчана средства која општина нема у свом буџету.

Досадашњим анализама тренутног стања потенцијаних корисника за јединице социјалног становања утврђено је да је за општину Доњи Жабар потребно обезбједити 5 таквих јединица. Сви потенцијални корисници су социјално угрожени са оствареним примањима једино из области социјалне заштите, а то су већином појединци али има и породица.

## 4. SWOT АНАЛИЗА

Основна техника за дефинисање стратешких и оптималних циљева стратегије социјалног становања јесте SWOT анализа. Она представља темељ даље методологије истраживања која анализира четири битна аспекта, снаге (*eng. Strengths*) и слабости (*eng. weaknesses*) као интерне елементе и могућност (*eng. opportunities*) и пријетње (*eng. threats*) као екстерне елементе.

Синтеза оцјене стања у општини Фоча кроз SWOT анализу	
СНАГЕ	СЛАБОСТИ
<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Усвојен Закон о социјалном становању Републике Српске, те подзаконски акти – одлуке и правилници у 26 јединица локалне самоуправе;</li> <li>➤ Локална стратегија општине Доњи Жабар;</li> <li>➤ Примјена Закона о социјалном становању – треба омогућити Влади јединицама локалне самоуправе рјешавање стамбених проблема грађана који на тржишту не могу ријешити стамбено питање, са посебним фокусом на угрожене категорије становништва;</li> <li>➤ Богатство природних ресурса, попут обрадивог земљишта и слично;</li> <li>➤ Повољан географски положај и прометна повезаност са другим општинама (Шамац – Брчко)</li> <li>➤ Интердисциплинарни стручни тим Центра за социјални рад</li> <li>➤ Социјална заштита уређена кроз законску регулативу, стратегије и правилнике.</li> <li>➤ Одлука о висини закупнине</li> <li>➤ Одлука о фонду стамбених јединица социјалног становања</li> <li>➤ Одлука о поступку субвенционисања закупнине</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Не постојање систематизованих радних мјеста у јединицама локалне самоуправе који ће се бавити питањима социјалног становања;</li> <li>➤ Непостојање и/или неажурност просторно – планске документације, урбанистичких планова и регулационих планова</li> <li>➤ Непостојање прихватилишта за стара и немоћна лица</li> <li>➤ Проблем напуштених и урушених објеката и угрожене сигурности становништва</li> <li>➤ Непостојање базе података за избјегла и расељена лица</li> <li>➤ Застарјелост административне процедуре</li> <li>➤ Предрасуде друштва и дискриминација на основу пола, рода, националне припадности и сексуалне оријентације</li> <li>➤ Непостојање невладиних организација на територији општине Доњи Жабар у домену социјалних услуга и заштите људских права</li> <li>➤ Недовољна еколошка осјештеност и бригаа за животну средину</li> <li>➤ Недовољна обученост кадра институцијама које се баве социјалним становањем на свим нивоима, за управљање појединим аспектима социјалних стамбених програма, а посебно финансијским аспектима и аспектима рада са корисницима;</li> <li>➤ Недостатак стамбеног фонда у јавној својини за издавање у закуп по повољним условима;</li> <li>➤ Недостатак средстава у буџету за спровиђење</li> </ul>

	<p>стамбених програма за најсиримашније</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Недостатак сталног и одрживог извора финансирања програма социјалног становања</li> <li>➤ Самосталан живот корисника без додатних различитих облика здравствених и социјалних услуга и помоћи није могућ;</li> <li>➤ Низак нивоу културе становања и бриге за те станове;</li> </ul>
<b>ШАНСЕ</b>	<b>ПРИЈЕТЊЕ</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Доношење стратешких развојних докумената на нивоу општине Доњи Жабар и њихова примјена;</li> <li>➤ Распољиви домаћи и инвестициони</li> <li>➤ Едукација шире јавности о значају социјалног становања и користи за цјелокупну заједницу;</li> <li>➤ Развијање перспективних области – пољопривреда, туризам;</li> <li>➤ Креирање предуслова за долазак нових инвеститора;</li> <li>➤ Кориштење свих расположивих сопствених потенцијала корисника да учествују у реализацији програма социјалног становања;</li> <li>➤ Изградња стамбених јединица социјалног становања;</li> <li>➤ Измјене и допуне законске регулативе у вези са стамбеним и финансијским законима.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Општа економска ситуација и актуелен регионалне прилике;</li> <li>➤ Даљи пад животног стандарда, нивоа зарада, незапосленост и поремећаји у тржишту рада;</li> <li>➤ Поремећају демографској структури становништва;</li> <li>➤ Недостатак финансија у буџету општине Доњи Жабар;</li> <li>➤ Природне непогоде и катастрофе (поплаве, клизишта, загађење)</li> <li>➤ Несигурност у запошљавању и раду</li> <li>➤ Нестабилна политичка ситуација на међународном, националном и локалном нивоу</li> <li>➤ Дуготрајна незапосленост младих</li> <li>➤ Неповјерење у државне институције и законску регулативу</li> <li>➤ Економска криза и пад животног стандарда становништва</li> <li>➤ Недовољна заинтересованост младих људи за живот и становање у руралној средини</li> <li>➤ Неповољан утицај дуготрајне економске кризе, пандемије COVID 19, на економску ситуацију грађана и пријетња од даљег повећања социјално – угрожених категорија;</li> <li>➤ Повећан однос морталитета у односу на наталитет;</li> <li>➤ Миграције становништва и све израженија неравнотежа урбаних и руралних подручја.</li> </ul>

## 5. ВИЗИЈА

На темељу претходно анализираних садашње ситуације општине Доњи Жабар идентификована је темељна визија која представља општу водилу за развој стратегије социјалног становања и постављање циљева будућег развоја општине. Визија општине Доњи Жабар може се дефинисати тежњом да се из тренутне неразвијене локалне заједнице дефинише и обезбједи амбијент угодан за живот и становање.

Општина Доњи Жабар – мала одржива заједница високих традиционалних вриједности, квалитетног стандарда живљења и једнаких могућности за све

Визија општине Доњи Жабар оствариће се промицањем граница у свим значајним подручјима рада те дјеловању и стварању нових и прихватљивих вриједности. Визија и вриједности које она промовише треба да постану основни принципи уграђени у њену културу и политику остваривања стратегије социјалног становања.



У остваривању визије неопходно је синергијско дјеловање кључних подручја која ће бити прилагођена потребама и која ће остварити разумјевање грађана и учинковиту имплементацију стратегије а то су:

1. Поштовање законских прописа и регулатива неопходних у домену социјалне заштите
2. Одрживи развој заједнице који полази од задовољења потреба садашњих и будућих генерација и побољшање њиховог начина живота
3. Право на приступ и транспарентност информацијама свим грађанима
4. Праведност у избору и одлучивању корисника за социјалну становање
5. Једнаке могућности и права за све становнике општине Доњи Жабар (недискриминација на основу пола, расе, националне припадности, сексуалне опредељености)
6. Правилно дефинисана социјална политика и одрживост економског и социјалног развоја
7. Поштовање и ефикасно коришћење природних ресурса и заштита животне средине

#### *5.1. Принципи у спровођењу Стратегије*

У спровођењу Стратегије, потребн је поштовати основне принципе на којима се заснива систем социјалног становања, и то:

- Владавина права, што подразумева да се републички органи и органи јединица локалне самоуправе придржавају Устава, закона и других прописа;
- Приступачност, која се односи на трошковну доступност стамбених јединица и исказује се односом трошкова становања и висине прихода;
- Добра циљаност и праведност код избора корисника, што подразумева пружање прулике да се ријеше стамбена питања у складу са задатим условима прописаним законским прописима, а посебно водећи рачуна о најугроженијим категоријама;
- Ефикасност и самосталност, што подразумева спровођење надлежности које су додијељене јединицама локалне самоуправе, на најбољи начин, у интересу свих грађана Републике Српске, као и слободу одлучивања које се тичу јединица локалне самоуправе уз уважавање надлежности других институција и организација виших новоа власти;
- Ефикасно коришћење ресурса и заштита животне средине, што подразумева поштовање главних принципа заштите и унапређења животне средине, а водећи рачуна о рационалном коришћењу необновљивих ресурса и подстицање иновативних рјешења и обновљивих природних ресурса;
- Јавност и транспарентност, што подразумева доступност свих информација које би оснажиле интеракцију између грађана Републике Српске и управом а смањиле разне манипулације и злоупотребе кроз једноставне и ефикасне методе контроле;
- Финансијска одрживост, којом се подразумева да се са што мање средстава постигну што бољи ефекти;
- Економска одрживост, која подразумева да социјално становање не смије да смањује економску ефикасност у области станоградње, тј. да квари слободно функционисање стамбеног тржишта;
- Фискална одрживост, која подразумева поставку социјалног становања тако да буде у складу са реалним могућностима финансирања од стране Републике Српске и јединица локалне самоуправе;
- Системски приступ планирању и управљању развоја социјалног становања, што подразумева развој заснован на утврђеним приоритетима и изradi стратешких развојних докумената јединица локале самоуправе.

## 6. СТРАТЕШКИ ЦИЉЕВИ

Циљеви представљају корак напријед у разради визије и када су прецизно формулисани, усмјеравају све учеснике на извршавање заједничког посла. Они представљају израз стања које желимо постићи, али и ресурсе којима располажемо, одражавају и прошлост, односно садашњост а усмјерени су на будућност.

У том смислу неопходно је реализовати четири дефинисана стратешка циља.

### Циљ 1.

Унапријеђена постојећа институционална и законодавна основа социјалног становања у општини Доњи Жабар.

### Мјера 1.1.

Развој и унапређење институционалне и законодавне основе за спровођење политике социјалног становања

(Образложење: институције које су дио извршне власти задужене су за доношење стамбених политика, на националном и локалном нивоу, из тог разлога је неопходан даљи развој и јачање капацитета стамбене политике и социјалног становања у општини Доњи Жабар).

#### Мјера 1.2.

Даљи развој стратешких докумената у области социјалног становања.

(Образложење: стратешки документи подразумијевају аналитичко-планску основу за јавну интервенцију на свим нивоима власти. Како је прописано и предвиђено у Закону о социјалном становању Републике Српске, локалне стратегије јединица локалне самоуправе заједно са Стратегијом развоја социјалног становања Републике Српске, пружају неопходну и цјеловиту информацију о стању стамбеног сектора и потребама за јавном интервенцијом.)

#### Мјера 1.3.

Развој законског оквира у свим областима која су од значаја за политику социјалног становања.

(Образложење: обзиром да је у области социјалног становања основни принцип дабуџетска средства која се издвајају треба утрошити на најефикаснији начин, помажући онима којима је подршка најпотребнија, цијели систем захтијева висок ниво стандардизације и регулације, развој стамбених, финансијских закона, субвенције, пореске олакшице и слично.)

#### Циљ 2.

Обезбјеђивање јединица социјалног становања

#### Мјера 2. 1.

Осмислити и урадити предлог пројекта за обезбјеђење јединица социјалног становања.

(Образложење: Како општина није у могућности да самостално финансира изградњу ових јединица, једини начин да се ово ријешити је у аплицирању на позиве за достављање пројектних предлога за новчана средства из других фондова. Да би се то урадило, потребно је на вријеме имати спреман пројекат који би општина кандидовала приликом расписивања јавних позива.)

#### Мјера 2. 2.

Изналажење алтернативних стамбених рјешења.

(Образложење: како је за изградњу нових стамбених јединица социјалног становања неопходно обезбједити већа новчана средства, неопходно је потражити и алтернативна стамбена рјешења на начин да се на подручју општине пронађу стамбене јединице које би могле да се изнајме за становање лица која су у стању потребе.)

#### Циљ 3.

Успостављена контрола управљања и одржавања фонда стамбених јединица социјалног становања

#### Мјера 3.1.

Вођење евиденције о стамбеним јединицама социјалног становања, уговора о закупу са корисницима у општини Доњи Жабар, као и успостављање централног регистра на републичком нивоу- Републички секретаријат за расељена лица и миграције.

(Образложење: општина Доњи Жабар мора имати ажурирану базу података и усаглашене евиденције са централним регистром када је у питању број стамбених јединица, уговора о закупу и начину одржавања стамбених објеката које се користе у сврху социјалног становања).

#### Циљ 4.

Обезбјеђена социјална сигурност и побољшани животни услови породичним домаћинствима кроз доступност стамбених јединица социјалног становања у општини Доњи Жабар

#### Мјера 4.1.

Обезбјеђење социјалне сигурности и побољшање животних услова кроз изградњу стамбених јединица социјалног становања.

(Образложење: на овај начин ће се ријешити проблеми најугроженијих породица које нису имале ријешено стамбено питање у општини Доњи Жабар)

#### Мјера 4.2.

Повећање доступности субвенционирања за трошкове становања.

(Образложење: пошто општина Доњи Жабар не посједује јединице социјалног становања које су у власништву општине, мјера за збринавање становништва које је у стању поребе би се огледала у субвенционирању трошкова закупнине у складу са законским прописима за лица која су без примања или са ниским примањима. Закупнина би се субвенционирала у дијелу или у укупном износу)

## 7. МОНИТОРИНГ И ЕВАЛУАЦИЈА

Мониторинг и евалуација су основни инструменти управљања који не помажу само у процесу извјештавања већ дају основу за будућа планирања и ревизије стратешких докумената.

Мониторинг систематично и континуирано сакупља, анализира податке и показатеље у сврху мјерења напретка остваривања постављених циљева и напретка у кориштењу додјелиених средстава, те од предузимања одговарајућих мјера с циљем евентуалних корекција.

Евалуацијом се одређује вриједност и значај интервенције или свеукупне Стратегије развоја социјалног становања, према дефинисаним циљевима. Евалуација је периодична процјена промјена циљаних резултата, који су у вези са активностима пројекта, на основу података прикупљених кроз процес мониторинга.

За праћење напретка у остваривању Стратегије социјалног становања надлежна је општина Доњи Жабар, Републички секретаријат за расељена лица и миграције и други републички органи и институције у зависности од њихове надлежности. Праћење ће се вршити једном годишње у форми годишњег извјештаја о степену реализације стратегије – скупштина општине, након чега ће обавјештавати Владу Републике Српске – Републички секретаријат за расељена лица и миграције о оствареним резултатима имплементације стратегије и даљим плановима (акциони план).

## 8. ФИНАНСИРАЊЕ

За финансирање активности из Стратегије развоја социјалног становања у општини Доњи Жабар неопходно је нагласити потребу укључивања свих расположивих извора финансирања. Недостатак финансијских средстава представља један од основних изазова за успостављање одрживог система социјалног становања, те је препорука да се остваривање стамбених потреба реализује уз различите облике подршке од јавног и приватног сектора.

Општина Доњи Жабар у свом буџету није имала планирана средства за субвенције и потребе социјалног становања. У наредном периоду потребно је да у буџету постоји планирана ставка за средства која је потребно издвојити у циљу реализације Стратегије социјалног становања у општини Доњи Жабар.

Међународни фондови, пројекти и програми подршке су веома значајни за реализацију Стратегије социјалног становања у општини Доњи Жабар. Међутим, они су неизвјесни у смислу висине средстава, успјешности добијања пројеката и висине њиховог учешћа, њиховог усмјерења на поједине активности и слично.

Активности финансијске подршке за које треба обезбиједити значајнија средства, попут средства за субвенционисање закупнине, субвенционисање комуналних трошкова, као и средства за изградњу објеката социјалног становања, потребно је обезбиједити из буџета општине Доњи Жабар, буџета Републике Српске, помоћу одговарајућих пројеката, донаторским средствима и из Међународних програма подршке, те средствима јавно-приватног партнерства.

## 9. ОБЈАВЉИВАЊЕ ОДЛУКЕ О УСВАЈАЊУ СТРАТЕГИЈЕ

Одлука о усвајању Стратегије објављује се у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

### О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Стратегије социјалног становања у општини Доњи Жабар садржан је у члану 6. став 5. и члану 25. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске" број 54/19).

Чланом 6. овог Закона је утврђено да се доноси Стратегија развоја социјалног становања Републике Српске на период од десет година. Влада Републике Српске је 30.07.2020 године донијела Одлуку о усвајању Стратегије развоја социјалног становања у Републици Српској (2020- 2030 године). Одлука је објављена у "Службеном гласнику Републике Српске" број:80/20.

Ставом 5. горе наведеног члана утврђено је да скупштине јединица локалне самоуправе доносе стратегије развоја социјалног становања на свом подручју.

Чланом 25. став 2. горе наведеног Закона утврђено је да ће скупштине јединица локалне самоуправе у року од шест мјесеци од дана доношења Стратегије развоја социјалног становања Републике Српске донијети стратегију развоја социјалног становања на свом подручју.

Дакле у складу са цитираним законским одредбама постоји обавеза доношења ове Стратегије.

Број: 02-052-30-1 /21

Датум: 22.09.2021.године

### 133.

На основу члана 7. став 3. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 54/19), члана 39. и 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 9/17, 6/20 и 3/21), уз претходну сагласност Републичког секретаријата за расељена лица и миграције број 26.05-07-1024-50/19, Скупштина општине Доњи Жабар, на 8. редовној сједници одржаној дана 25.11.2021.године, *доноси:*

## О Д Л У К У

о фонду стамбених јединица социјалног становања

### I

Овом Одлуком утврђује се фонд расположивих и потребних стамбених јединица за категорије корисника социјалног становања који испуњавају услове утврђене Законом о социјалном становању („Службени гласник Републике Српске“, број 54/19), као и право власништва и располагање фондом стамбених јединица социјалног становања на подручју града/општине (у даљем тексту: Општина).

### II

1) Стамбеним збрињавањем, у смислу ове Одлуке, сматра се становање одређеног стандарда које се уз подршку јавног сектора обезбјеђује свим физичким лицима која из различитих, а првенствено економских, социјалних и здравствених разлога нису у могућности да самостално ријеше стамбено питање на тржишту, као и лицима са дефицитарним занимањима, те лица која су остала без стамбене јединице усљед више силе, као и лица која због лијечења дјетета остају на подручју ове Општине дуже од десет дана.

2) Становање одређеног стандарда се заснива на начелима: економске доступности, правне сигурности, приступачности, заштите општег интереса, трајности и одрживости објеката, енергетске ефикасности, заштите здравља и животне средине и заштите од пожара и експлозивних материја.

3) Изузетно стамбено збрињавање врши се у складу са захтјевима донатора или кредитора који су обезбиједили финансијска средства за ове намјене.

4) Социјално становање у смислу стамбеног збрињавања подразумијева обезбјеђивање становања по цијени испод тржишне за породична домаћинства која не могу себи приуштити становање по тржишним условима.

5) Евиденцију стамбених јединица социјалног становања у општини води службеник општине којем Начелник општине повјери наведени посао.

### III

1) Фонд стамбених јединица социјалног становања чине стамбене јединице чија средства за изградњу се обезбјеђују из буџета Републике Српске, буџета Општине, средстава по пројектима домаћих или међународних институција, донаторских средстава, кредитних средстава, средстава јавно-приватног партнерства у складу са одредбама прописа којима је регулисано јавно-приватно партнерство у Републици Српској, грантова и других извора.

2) Стамбене јединице социјалног становања обезбјеђују се на постојећим урбаним подручјима и то: изградњом нових стамбених или стамбено-пословних објеката, преуређењем постојећих објеката који немају оправданост досадашњег кориштења, адаптацијом постојећих слабо опремљених стамбених јединица или простора, повећањем броја стамбених јединица доградњом или надоградњом постојећих објеката, на други начин за који Општина сматра да могу служити у сврху социјалног становања.

### IV

- 1) Општина у моменту доношења ове Одлуке нема расположивих стамбених јединица социјалног становања.
- 2) Потребан број стамбених јединица за категорије корисника социјалног становања који испуњавају услове утврђене Законом о социјалном становање на подручју Општине износи цца 5, те се овај фонд може повећати о чему Скупштина општине доноси Одлуку у складу са локалном стратегијом Општине, а располагање се врши према одредбама ове Одлуке и у складу са Законом о социјалном становању Републике Српске.

#### V

- 1) Носилац реализације социјалног становања у складу са овом Одлуком је Општина, која на свом подручју располаже стамбеним јединицама социјалног становања, на начин да их може дати у непрофитни закуп на одређено вријеме, уз сигурност кориштења, док трају потребе за стамбеним збрињавањем корисника и која уређује систем социјалног становања уз обезбјеђивање просторних и урбанистичких услова за развој социјалног становања.
- 2) Стамбене јединице социјалног становања изграђене на подручју Општине су власништво Општине.
- 3) Стамбене јединице социјалног становања на подручју Општине не могу се отуђивати нити стављати под хипотеку.
- 4) Општина, као власник, има обавезу да поднесе захтјев за упис у земљишне књиге у року од три мјесеца по добијању употребне дозволе објеката социјалног становања.
- 5) Начелник општине ће начин и услове додјеле стамбених јединица у непрофитни закуп за кориштење регулисати посебним правилником.
- 6) Начелник општине ће о начину управљања и одржавања објеката социјалног становања, сигурном и неометаном коришћењу стамбених јединица, чувању употребне и тржишне вриједности стамбених јединица, вршења контроле коришћења и успостави евиденције о закљученим уговорима о закупу и другим мјерама с циљем домаћинског управљања стамбеним јединицама донијети посебан правилник.
- 7) Ради обједињавања евиденција о фонду стамбених јединица социјалног становања у Републици Српској, Општина је дужна као власник, једном годишње, да достави Републичком секретаријату за расељена лица и миграције, који је надлежан да води центарлни регистар стамбених јединица, све евиденције и промјене стамбених јединица и закључених уговора о закупу.

#### VI

- 1) Величина стамбене јединице која се додјељује на коришћење мора задовољавати техничке стандарде у односу на број чланова породичног домаћинства, с тим да додијељени стан на кориштење не може бити већи од 81 м<sup>2</sup>.
- 2) Технички стандарди приликом изградње објеката морају задовољавати норме које су прописане одговарајућим одредбама прописа којим се уређује област грађења у Републици Српској.

#### VII

- 1) Измјене и допуне ове Одлуке врше се по поступку и на начин њеног доношења.

#### VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 01-022-72 /21  
Дана: 25.11.2021.године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Спасоје Стевић, с.р.

#### 134.

На основу члана 17. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 54/19), члана 39. и 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 9/17, 6/20 и 3/21), уз предходну сагласност Републичког секретаријата за расељена лица и миграције број 26.05-07-1024-50/19, Скупштина општине Доњи Жабар, на сједници одржаној дана 25.11.2021.године, доноси:



ОДЛУКУ О ВИСИНИ ЗАКУПНИНЕ  
(за кориштења стамбених јединица социјалног становања)

I

- 1) Овом Одлуком утврђује се висина закупнине социјалних станова, која се користи у сврху одрживог управљања и одржавања стамбених јединица социјалног становања.
- 2) За кориштење закупљене стамбене јединице купац плаћа куподавцу стамбене јединице закупнину, под условима и на начин одређен уговором о закупу, а у складу са одредбама ове Одлуке.
- 3) Закупнина за стамбене јединице социјалног становања је трошкова (непрофитна) и користи се у сврху одрживог управљања и одржавања стамбених јединица социјалног становања.

II

- 1) Закупнина се одређује на основу обрачуна свих стварних трошкова прибављања и кориштења стамбене јединице, а обрачунава се у фиксном износу у конвертибилним маркама (КМ) и плаћа се у 12 једнаких мјесечних рата до 15. у мјесецу за претходни мјесец.
- 2) Висина закупнине одређена је на основу аргументованих процијењених и претпостављених трошкова, те се код утврђивања висине закупнине узима се у обзир:
  - тип стамбене јединице,
  - зона стамбене јединице,
  - коефицијент погодности,
  - трошкови осигурања од основних ризика,
  - трошкови амортизације,
  - трошкови управљања, одржавања заједничких дијелова зграде, инвестиционо одржавање,
  - осигурање и ризик наплате.
- 3) Висину закупнине утврђује, Рјешењем, Начелник општине, и то у распону од 1,00 КМ/1м<sup>2</sup> до 1,20 КМ/1м<sup>2</sup>.

III

- 1) Трошкови комуналних услуга, као трошкови становања, не улазе у цијену закупнине.
- 2) Трошкови закупнине се могу субвенционисати, што је регулисано Одлуком о поступку субвенционисања закупнине.

IV

- 1) Закупнина се уплаћује на посебан подрачун који ће се отворити за те намјене у буџету Општине.
- 2) Средства прикупљена од закупнине се распоређују према Акционом плану који, на приједлог службеника задуженог за социјално становање, Начелник општине доноси једном годишње, након доношења локалне стратегије социјалног становања Општине, а служиће у спровођењу исте.
- 3) Општина путем службеника који води евиденцију о прикупљеним средствима и ова средства уплаћена на посебан рачун се преносе из године у годину.
- 4) Општина се обавезује да сноси трошкове одржавања заједничких дијелова и уређаја на згради и инвестиционо одржава станове из прикупљене закупнине.
- 5) Уколико се због измјене тржишних услова стекну услови за одређивање непрофитне закупнине и промијени њен износ, купац је дужан да плаћа промијењени износ закупнине уз обавезно потписивање одговарајућег анекса уговора о закупу, а на основу измјене Одлуке о висини закупнине.

V

Измјене и допуне ове Одлуке врше се по поступку и на начин њеног доношења.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 01-022-73 /21  
Дана: 25.11.2021.године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Спасоје Стевић, с.р.



На основу члана 18. став 2. Закона о социјалном становању Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 54/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 9/17, 6/20 и 3/21), уз предходну сагласност Републичког секретаријата за расељена лица и миграције број 26.05-07-1024-50/19 од 16.11.2021.године, Скупштина општине Доњи Жабар, на сједници одржаној дана 25.11.2021.године, *доноси:*

## ОДЛУКУ О ПОСТУПКУ СУБВЕНЦИОНИСАЊА ЗАКУПНИНЕ

### I

1) Овом Одлуком утврђује се поступак остваривања права на субвенцију закупнине, потребна документација за остваривање права на субвенцију закупнине, корисници стамбених јединица социјалног становања у Општини који имају право на субвенцију закупнине, висина стопе субвенције закупнине, као и извори финансирања корисника тих права.

2) Поступак испуњености општих и посебних услова прописан је Правилником о поступку додјеле стамбених јединица социјалног становања, док је висина закупнине утврђена Одлуком о висини закупнине, чији се трошкови могу субвенционисати.

### II

1) Поступак за остваривање права на субвенцију закупнине покреће купац или надлежни орган по сужбеној дужности подношењем захтјева надлежном органу уз достављање доказа потребних за остваривање ових права:

- одмах по објави коначне ранг листе за додјелу стамбених јединица из фонда социјалног становања на кориштење/закуп,
- након што почне тећи уговорни однос,
- уколико се промијене чињенице и околности који могу бити основ за остваривање права на субвенционисање.

2) Захтјев за остваривање права на субвенцију закупнине доставља се на прописаном обрасцу који издаје надлежна служба општине, а образац захтјева треба да садржи: рубрике за основне личне податке, податке који се односе на тренутне услове становања, број чланова домаћинства, величину стамбене јединице, висину закупнине и основ за остваривање права на субвенцију, те остале потребне информације.

3) Образац захтјева за остваривање права на субвенцију је доступан у шалтер сали Општине, као и просторијама Центра за социјални рад.

4) Уз образац захтјева налази се и образац изјаве о истинитости података.

5) Захтјев се подноси надлежном службенику за стамбене послове Општине на прописаном обрасцу, уз достављање доказа потребних за остваривање права на субвенционисање.

6) Службеник Општине дужан је спровести поступак за утврђивање права корисника субвенције у року од мјесец дана од дана пријема захтјева.

### III

1) Право на субвенцију закупнине у пуном износу од 100% могу остварити корисници који немају новчана примања и не могу остварити никакве новчане приходе.

2) Право на субвенцију закупнине по стопи од 50% могу остварити корисници чији новчани приходи не прелазе износ од 20% просјечне нето плате запослених у Републици Српској уз предходну годину по члану пунољетног домаћинства.

3) Под приходима у смислу ове тачке се сматра: плата и друга примања из радног односа, старосне, инвалидске и породичне пензије, пољопривредне дјелатности, примања по прописима борачко-инвалидске заштите и заштите цивилних жртава рата, приходи остварени по основу привредне, услужне и друге дјелатности и друга примања у складу са прописима којима су регулисани приходи попут пореза на доходак, социјалне заштите и других прописа у Републици Српској.

4) Под приходима у смислу ове тачке се не сматра: новчана накнаде за помоћ и његу од друге стране лица, додаци (дјечији, борачки, матерински и сл), награде, отпремнине, стипендије, једнократне помоћи и сл).

### IV

Уз захтјев за остваривање права на субвенцију, прилажу се сљедећи докази::

- овјерена изјава корисника о истинитости података,
- за незапослено лице, потврда издата од стране Завода за запошљавање или увјерење пореске службе да се не води у евиденцији осигураних лица,
- овјерена кућна листа,
- доказ/потврда о укупним приходима за сваког пунољетног члана домаћинства чија се висина укупних прихода доказује: платном листом, последњим чеком од пензије, увјерењем надлежне пореске службе о висини примања или други извори прихода наведених у предходној тачки ове одлуке, те други докази који се могу тражити и службеним путем од стране надлежног органа,

#### V

- 1) Висина субвенције утврђује се највише до висине закупа стамбене јединице и то на период од 12 мјесеци, уз могућност продужења подношењем новог захтјева под једнаким условима, као и приликом ранијег остваривања права.
- 2) Након проведеног поступка службеник општине задужен за социјално становање, у складу са својим овлаштењима и овом одлуком доноси првостепено рјешење.
- 3) Против овог Рјешења може се изјавити жалба Начелнику општине у року од 15 дана од дана пријема рјешења.
- 4) Рјешење донесено по жалби је коначно у управном поступку, те против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор.

#### VI

- 1) Право на субвенционисање закупнине може се одобрити на период од 12 мјесеци, уз могућност продужења уз подношење новог захтјева на начин и под условима прописаним овом Одлуком.
- 2) Корисници права на субвенционисање дужни су пријавити сваку околност која утиче на обим или престанак права на субвенционисање надлежном општинском службенику у року од 15 дана од дана настанка околности.
- 3) Начелник је дужан именовати комисију чији је задатак да једном годишње покрене поступак ревизије права на субвенционисање закупнине и утврди сваку околност која утиче на престанак и обим права на субвенцију.
- 4) Уколико се у поступку ревизије утврди да је подносилац захтјева дао неистините податке који су утицали на признавање или обим права, подносилац захтјева је дужан вратити износ који је остварио давањем неистинитих података.
- 5) Жалба на Рјешење комисије у поступку ревизије подноси се надлежном службенику Општине у року од 15 дана од дана пријема рјешења.

#### VII

Средства за субвенционисање закупнине ће се водити на посебном рачуну, односно на рачуну који ће се отворити за те намјене у буџету града/општине, а обезбиједиће се из буџета општине/града и буџета Републичког секретаријата за расељена лица и миграције.

#### VIII

Измјене и допуне ове Одлуке врше се по поступку и на начин њеног доношења.

#### IX

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 01-022-74 /21  
Дана: 25.11.2021.године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Спасоје Стевић, с.р.

### 136.

На основу члана 35. а у вези са чланом 31. став 1. тачка њ) Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 36. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 9/17, 6/20 и 3/21), Скупштина општине Доњи Жабар је на 8. Редовној сједници одржаној дана 25.11.2021.године, *доноси:*

### О Д Л У К У

О УСВАЈАЊУ НАЦРТА РЕБАЛАНСА БУЏЕТА ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ

Члан 1.

Усваја се нацрт ребаланса буџета општине Доњи Жабар за 2021.годину у укупном износу од 1.597.457 КМ.

Члан 2.

Саставни дио ове Одлуке је нацрт ребаланса буџета општине Доњи Жабар за 2021.годину.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 01-022-69 /21  
Дана: 18.10.2021.године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Спасоје Стевић, с.р.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ОПШТИНА ДОЊИ ЖАБАР

НАЦРТ

О Д Л У К А

О РЕБАЛАНСУ БУЏЕТА ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ

У В О Д

Ребаланс буџета општине Доњи Жабар за 2021.годину планиран је на бази пројекције прихода и расхода, која се базира на анализи остварења истих у последњих девет мјесеци ове године. На планирање појединих ставки у структури прихода и расхода утицала је и анализа остварења у ранијим годинама, док је велики дио и једних и других планиран на бази остварења у првих девет мјесеци ове године и реалних потреба за истим до краја буџетске године. До потребе доношења ребаланса буџета дошло је због непланирања или недовољног планирања одређених ставки у структури прихода и расхода.

Укупни приходи ребалансом су планирани у износу од 1.597.457 КМ. Структуру прихода чине порески приходи у износу од 1.152.457 КМ, непорески приходи у износу од 187.000 КМ, трансфери између буџетских јединица различитих нивоа власти у износу од 166.000 КМ, примици за нефинансијску имовину у износу од 62.000 КМ и остали примици у износу од 30.000 КМ.

Укупни расходи су планирани у износу од 1.597.457 КМ, од чега текући трошкови износе 1.420.384 КМ, трансфери између различитих јединица власти износе 10.200 КМ, издаци за нефинансијску имовину износе 47.194 КМ, издаци за отплату дугова 78.400 КМ, остали издаци 36.279 КМ и буџетска резерва 5.000 КМ.

Структура прихода и расхода је приказана у табелама које предстоје.

НАЦРТ РЕБАЛАНСА  
ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ - ОПШТИ ДИО

Економски код	О П И С	ПРИЈЕДЛОГ БУЏЕТА ЗА 2021.	НАЦРТ РЕБАЛАНСА ЗА 2021.	ИНДЕКС (4/3)
1	2	3	4	5
	<b>А. БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ</b>	<b>1.380.449</b>	<b>1.505.457</b>	<b>109</b>
710000	Порески приходи	1.003.449	1.152.457	115
711000	Приходи од пореза на доходак и добит			
712000	Доприноси за социјално осигурање			
713000	Порез на лична примања и приходе од самосталне дјелатности	60.000	43.957	73
714000	Порези на имовину	44.449	43.500	98
715000	Порези на промет производа и услуга	8.000	8.000	100
716000	Царине и увозне дацбине			
717000	Индириктни порези дозначени од УИО	886.000	1.042.000	118
719000	Остали порески приходи	5.000	15.000	300
720000	<b>II Непорески приходи</b>	<b>211.000</b>	<b>187.000</b>	<b>89</b>
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	12.000	12.000	100
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	180.000	161.000	89
723000	Новчане казне			

Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21

728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и транс.размј.			
729000	Остали непорески приходи	19.000	14.000	74
730000	III Грантови	0		
731000	Грантови			
780000	IV Трансфери између или унутар јединица власти	166.000	166.000	100
781000	Трансфери између буџетских јединица различитог нивоа власти			
787000	Трансфери између различитих јединица власти	166.000	166.000	100
788000	Трансфери унутар исте јединице власти			
	<b>Б. БУЏЕТСКИ РАСХОДИ</b>	<b>1.321.270</b>	<b>1.435.584</b>	<b>109</b>
410000	I Текући расходи	1.306.070	1.420.384	109
411000	Расходи за лична примања запослених	735.660	828.639	113
412000	Расходи по основу коришћења роба и услуга	234.390	250.045	107
413000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови	33.820	33.820	100
414000	Субвенције	6.700	6.700	100
415000	Грантови	48.000	53.180	111
416000	Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	242.500	245.000	101
417000	Дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања			
418000	Расходи финансирања, други финансијски трошкови и расх.транс.			
419000	Расходи по судским рјешењима	5.000	3.000	60
480000	II Трансфери између и унутар јединица власти	10.200	10.200	100
487000	Трансфери између различитих јединица власти	10.200	10.200	100
488000	Трансфери унутар исте јединице власти			
***	III Буџетска резерва	5.000	5.000	100
	<b>В. БРУТО БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (А-Б)</b>	<b>59.179</b>	<b>69.873</b>	<b>118</b>
	<b>Г. НЕТО ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ (I+II-II-IV)</b>	<b>55.500</b>	<b>14.806</b>	<b>27</b>
810000	I Примиси за нефинансијску имовину	120000	62000	52
811000	Примици за произведену сталну имовину			
812000	Примици за драгоцености			
813000	Примици за непроизведену сталну имовину	120.000	62.000	52
814000	Примици од продаје сталне имовине намјењене продаји и обустављених послова			
815000	Примици за сталне залихе			
816000	Примици од залиха материјала, учинка, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.			
880000	II Примиси за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0		
881000	Примици за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0		
510000	III Издаци за нефинансијску имовину	64.500	47.194	73
511000	Издаци за произведену сталну имовину	64.500	45.694	71
512000	Издаци за драгоцености			
513000	Издаци за непроизведену сталну имовину		1.500	
514000	Издаци за сталну имовину намјењену продаји			
515000	Издаци за стратешке залихе			
516000	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.			
518000	Издаци за улагање на туђим некретнинама, постројењима и опрем.			
580000	IV Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0		
581000	Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти	0		
	<b>Д. БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (В+Г)</b>	<b>114.679</b>	<b>84.679</b>	<b>74</b>
	<b>Ђ. НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (Е+Ж+З+И)</b>	<b>0</b>		
	<b>Е. НЕТО ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (I-II)</b>	<b>0</b>		
910000	I Примиси од финансијске имовине	0		

Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21

911000	Примици од финансијске имовине			
918000	Примици од финансијске имовине из трансакција између или унутар јединица	0		
610000	II Издаци за финансијску имовину	0		
611000	Издаци за финансијску имовину			
618000	Издаци од финансијске имовине из трансакција између или унутар јединица	0		
	Ж. НЕТО ЗАДУЖИВАЊЕ (I-II)	-78.400	-78.400	100
920000	I Примици од задуживања	0		
921000	Примици од задуживања	0		
928000	Примици од задуживања из трансакција између или унутар јединица власти	0		
620000	II Издаци за отплату дугова	78.400	78.400	100
621000	Издаци за отплату дугова	78.400	78.400	100
628000	Издаци за отплату дугова из трансакција између или унутар јединица власти	0		
	3. ОСТАЛИ НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)	-36.279	-6.279	17
930000	I Остали примици			
931000	Остали примици			
938000	Остали примици из трансакција између или унутар јединица власти		30.000	
630000	II Остали издаци	36.279	36.279	100
631000	Остали издаци	36.279	36.279	100
638000	Остали издаци из трансакција између или унутар јединица власти			
***	I. Расподјела суфицита из ранијих периода	0	0	
	J. РАЗЛИКА У ФИНАНСИРАЊУ (Д+Ђ)	0	0	

НАЦРТ РЕБАЛАНСА ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ-БУЏЕТСКИ  
БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ И ПРИМИЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ

Економски код	О П И С	ПРИЈЕДЛОГ БУЏЕТА ЗА 2021.	НАЦРТ РЕБАЛАНСА ЗА 2021.	ИНДЕКС (4/3)
1	2	3	4	5
БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ		1.380.449	1.505.457	109
710000	Порески приходи	1.003.449	1.152.457	115
711000	Приходи од пореза на доходак и добит	0		
711100	Порези на доходак	0		
711200	Порези на добит правних лица			
711300	Порези на приходе од капиталних добитака			
712000	Доприноси за социјално осигурање	0		
712100	Доприноси за социјално осигурање			
713000	Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности	60.000	43.957	73
713100	Порези на лична примања и приходе од самост. дјелатности	60.000	43.957	73
714000	Порези на имовину	44.449	43.500	98
714100	Порез на имовину	37.949	37.000	97
714200	Порези на наслеђе и поклоне	1.500	1.500	100
714300	Порези на финансијске и капиталне трансакције	5.000	5.000	100
714900	Остали порези на имовину			
715000	Порези на промет производа и услуга	8.000	8.000	100
715100	Порези на промет производа	500	500	100
715200	Порези на промет услуга			
715300	Акцизе	7.500	7.500	100
716000	Царине и увозне дацбине			
716100	Царине и увозне дацбине			
717000	Индиректни порези дозначени од УИО	886.000	1.042.000	118
717100	Индиректни порези дозначени од УИО	886.000	1.042.000	118
719000	Остали порески приходи	5.000	15.000	300
719000	Остали порески приходи	5.000	15.000	300

## Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21

720000	Непорески приходи	211.000	187.000	89
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	12.000	12.000	100
721100	Приходи од дивиденде, учешћа у капиталу и сличних права			
721200	Приходи од закупа и ренте	12.000	12.000	100
721300	Приходи од камата на готовину и готовинске еквиваленте	0		
721400	Приходи од хартија од вриједности и финансијских деривата			
721500	Приходи од камата и осталих накнада за дате зајмове			
721600	Приходи по основу реализованих позитивних курсних разлика			
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	180.000	161.000	89
722100	Административне накнаде и таксе	15.000	11.000	73
722200	Судске накнаде и таксе			
722300	Комуналне накнаде и таксе	45.000	40.000	89
722400	Накнаде по разним основима	93.000	83.000	89
722500	Приходи од пружања јавних услуга	27.000	27.000	100
722500	Спонзорство за сајам привреде	0		
723000	Новчане казне	0		
723100	Новчане казне	0		
728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и транс.размј.			
728100	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и транс.размј.са др.јед.власти			
728200	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и транс.размј.унутар исте јед.власти			
729000	Остали непорески приходи	19.000	14.000	74
729121	Самодопринос за јавну расвјету	4.000	4.000	100
729100	Остали непорески приходи	15.000	10.000	67
729100	Остали непорески приходи	0		
730000	Г р а н т о в и	0		
731000	Грантови	0		
731100	Грантови из иностранства			
731200	Грантови из земље	0		
780000	Т р а н с ф е р и и з м е ђ у и л и у н у т а р ј е д и н и ц а в л а с т и	166.000	166.000	100
787000	Трансфери између различитих јединица власти	166.000	166.000	100
787100	Трансфери од државе			
787200	Трансфери од ентитета	166.000	166.000	100
787300	Трансфери од јединица локалне самоуправе			
787400	Трансфери од фондова обавезног социјалног осигурања			
787900	Трансфери од осталих јединица власти			
788000	Трансфери унутар исте јединице власти	0		
ПРИМИЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ		120.000	62.000	52
810000	П р и м и ц и з а н е ф и н а с и ј с к у и м о в и н у	120.000	62.000	52
811000	Примици за произведену сталну имовину	0		
811100	Примици за зграде и објекте			
811200	Примици за постројења и опрему			
811300	Примици за биолошку имовину			
811400	Примици за инвестициону имовину			
811900	Примици за осталу произведену имовину			
812000	Примици за драгоцености	0		
812100	Примици за драгоцености			
813000	Примици за непроизведну сталну имовину	120.000	62.000	52
813100	Примици за земљиште	120.000	62.000	52
813200	Примици за подземна и површинска налазишта			
813300	Примици за остала природна добра			



813900	Примици за осталу непроизведену имовину			
814000	Примици од продаје сталне имовине намјењене продаји и обустављених послова	0		
814100	Примици од продаје сталне имовине намјењене продаји и обустављених послова			
815000	Примици за сталне залихе	0		
815100	Примици за стратешке залихе			
816000	Примици од залиха материјала, учинка, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.	0		
816100	Примици од залиха материјала, учинка, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.			
880000	Примици за нефинансијску имовину из трансакција	0		
881100	Примици за нефин.имовину из трансакција са другим јединицама власти			
881200	Примици за нефин.имовину из трансакција са др.буџетским корисницима			
	УКУПНИ БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ И ПРИМИЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	1.500.449	1.567.457	104

НАЦРТ РЕБАЛАНСА ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ  
БУЏЕТСКИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ

Економски код	О П И С	ПРИЈЕДЛОГ БУЏЕТА ЗА 2021.	НАЦРТ РЕБАЛАНСА ЗА 2021.	ИНДЕКС (4/3)
1	2	3	4	5
БУЏЕТСКИ РАСХОДИ		1.316.270	1.430.584	109
410000	Текући расходи	1.306.070	1.420.384	109
411000	Расходи за лична примања	735.660	828.639	113
411100	Расходи за бруто плате	611.000	681.000	111
411200	Расходи за бруто накнаде трошкова и осталих личних примања запослених	122.660	141.289	115
411300	Расходи за накнаду плата запослених за вријеме болов.(бруто)	0		
411400	Расходи за отпремнине и једнократне помоћи (бруто)	2.000	6.350	318
412000	Расходи по основу коришћења роба и услуга	234.390	250.045	107
412100	Расходи по основу закупа	2.450	2.200	90
412200	Расходи по основу утрошка енергије, комуналних, комуникационих и транспортних услуга	30.200	34.850	115
412300	Расходи за режијски материјал	9.100	9.460	104
412400	Расходи за материјал за посебне намјене	0		
412500	Расходи за текуће одржавање	28.000	22.650	81
412600	Расходи по основу путовања и смјештаја	2.800	5.300	189
412700	Расходи за стручне услуге	37.785	42.765	113
412800	Расходи за услуге одрж.јавних површина и зашт.животне средине	34.000	34.000	100
412900	Остали неklasификовани расходи	90.055	98.820	110
413000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови	33.820	33.820	100
413100	Расходи по основу камата на хартије од вриједности			
413200	Расходи финансирања по основу финансијских деривата			
413300	Расходи по основу камата на примљене зајмове у земљи	33.820	33.820	100
413400	Расходи по основу камата на примљене зајмове из иностранства			
413700	Трошкови сервисирања примљених зајмова			
413800	Расходи по основу негативних курсних разлика из пословања			
413900	Расходи по основу затезних камата			
414000	Субвенције	6.700	6.700	100
414100	Субвенције	6.700	6.700	100

## Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21

415000	Грантови	48.000	53.180	111
415100	Грантови у иностранство			
415200	Грантови у земљи	48.000	53.180	111
416000	Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	242.500	245.000	101
416100	Дознаке грађанима које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	242.500	245.000	101
416300	Дознаке пружаоцима услуга социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	0		
417000	Дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања	0		
417100	Дознаке по основу пензијског осигурања			
417200	Дознаке по основу здравственог осигурања			
417300	Дознаке по основу осигурања од незапослености			
417400	Дознаке по основу дјечије заштите			
418000	Расходи финансирања, други финансијски трошкови тасх.трансакција			
418100	Расходи финансирања, други финансијски трошкови између јединица власти			
418200	Расходи из трансакција размјене између јединица власти			
418300	Расходи финансирања и други финансијски трошкови из трансакција унутар исте јединице власти			
418400	Расходи из трансакције размјене унутар исте јединице власти			
419000	Расходи по судским рјешењима	5.000	3.000	60
419100	Расходи по судским рјешењима	5.000	3.000	60
480000	Трансфери између унутар јединица власти	10.200	10.200	100
487000	Трансфери између буџетских јединица различитих нивоа власти	10.200	10.200	100
487000	Трансфери између различитих јединица власти			
487100	Трансфери држави			
487200	Трансфери ентитету	0		
487300	Трансфери јединицама локалне самоуправе			
487400	Трансфери фондовима обавезног социјалног осигурања	10.200	10.200	100
487900	Трансфери осталим нивоима власти			
488000	Трансфери унутар исте јединице власти	0		
488100	Трансфери унутар исте јединице власти			
****	Буџетска резерва	5.000	5.000	100
****	Буџетска резерва	5.000	5.000	100
ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ		64.500	47.194	73
510000	Издаци за нефинансијску имовину	64.500	47.194	73
511000	Издаци за произведену сталну имовину	64.500	45.694	71
511100	Издаци за изградњу и прибављање зграда и објеката	25.000	24.075	96
511200	Издаци за инвестиционо одржавање, реконструкцију и адаптацију зграда и објеката	8.000	10.400	130
511300	Издаци за набавку постројења и опреме	29.500	11.219	38
511400	Издаци за инвестиционо одржавање опреме			
511500	Издаци за биолошку имовину			
511600	Издаци за инвестициону имовину			
511700	Издаци за нематеријалну произведену имовину	2.000	0	0
512000	Издаци за драгоцености	0		
512100	Издаци за драгоцености			
513000	Издаци за непроизведену сталну имовину	0	1.500	
513100	Издаци за прибављање земљишта		1.500	
513200	Издаци по основу улагања у побољшање земљишта			
513300	Издаци за прибављање подземних и површинских налазишта			

Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21

513400	Издаци по основу улагања у побољшање подземних и површинских налазишта			
513500	Издаци за прибављање осталих природних добара			
513600	Издаци по основу улагања у побољшање осталих природних добара			
513700	Издаци за нематеријалну непроизведену имовину			
514000	Издаци за сталну имовину намјењену продаји	0		
514100	Издаци за сталну имовину намјењену продаји	0		
515000	Издаци за стратешке залихе	0		
515100	Издаци за стратешке залихе			
516000	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.	0		
516100	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.			
518000	Издаци за улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0		
518100	Издаци за улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми			
580000	Издаци за нефинансијску имовину из трансакција			
581000	Издаци за нефин.имовину из транс.између или унутар јединица власти			
581100	Издаци за нефин.имовину из транс. са другим јединица власти			
581200	Издаци за нефин.имовину из транс.са другим буџетским корисницима			
	УКУПНИ БУЏЕТСКИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	1.380.770	1.477.778	107

НАЦРТ РЕБАЛАНСА  
ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ - ФИНАНСИРАЊЕ

Економски код	ОПИС	ПРИЈЕДЛОГ БУЏЕТА ЗА 2021.	НАЦРТ РЕБАЛАНСА ЗА 2021.	ИНДЕКС (4/3)
1	2	3	4	5
	<b>ФИНАНСИРАЊЕ</b>	<b>-114.679</b>	<b>-84.679</b>	<b>74</b>
	НЕТО ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	0		
910000	Примици од финансијске имовине	0		
911000	Примици од финансијске имовине	0		
911100	Примици од хартија од вриједности (изузев акција)			
911200	Примици за акције и учешћа у капиталу			
911300	Примици од финансијских деривата			
911400	Примици од наплате датих зајмова			
911500	Примици по основу орочених новчаних средстава			
918000	Приходи од финанс.имовине из транс.између или унутар јединица власти			
918100	Приходи од финанс.имовине из транс.са другим јединицама власти			
918200	Приходи од финанс.имовине из транс.са другим буџетским корисницима			
610000	Издаци за финансијску имовину			
611000	Издаци за финансијску имовину	0		
611100	Издаци за хартије од вриједности (изузев акција)			
611200	Издаци за акције и учешћа у капиталу			
611300	Издаци за финансијске деривате			
611400	Издаци за дате зајмове			
611500	Издаци по основу орочених новчаних средстава			
618000	Издаци од финанс.имовине из транс.између или унутар јединица власти			
618100	Издаци од финанс.имовине из транс.са другим јединицама власти			

Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21

618200	Издаци од финанс.имовине из транс.са другим буџетским корисницима			
	НЕТО ЗАДУЖИВАЊЕ	-78.400	-78.400	100
920000	П р и м и ц и о д з а д у ж и в а њ а	0		
921000	Примици од задуживања	0		
921100	Примици од издавања хартија од вриједности (изузев акција)			
921200	Примици од узетих зајмова	0		
928000	Примици од задуживања из транс.између или унутар јединица власти			
928100	Примици од задуживања код других јединица власти			
928200	Примици од задуживања код других буџетских корисника исте јединице власти			
620000	И з д а ц и з а о т п л а т у д у г о в а	78.400	78.400	100
621000	Издаци за отплату дугова	78.400	78.400	100
621100	Издаци за отплату главнице по хартијама од вриједности (изузев акција)			
621200	Издаци за отплату дуга по финансијским дериватима			
621300	Издаци за отплату главнице примљених зајмова у земљи	78.400	78.400	100
621400	Издаци за отплату главнице зајмова примљених из иностранства			
621900	Издаци за отплату осталих дугова			
628000	Издаци за отплату дугова из транс.између или унутар јединица власти			
628100	Издаци за отплату дугова код других јединица власти			
628200	Издаци за отплату дугова код других буџетских корисника исте јединице власти			
	О С Т А Л И Н Е Т О П Р И М И Ц И	-36.279	-6.279	17
930000	О с т а л и п р и м и ц и	0	30.000	
931000	Остали примци	0		
931100	Примици по основу пореза на додату вриједност			
931200	Примици по основу депозита и кауција			
931300	Примици по основу аванса			
931900	Остали примци			
938000	Остали примци из транс.између или унутар јединица власти	0	30.000	
938100	Остали примци из трансакција са другим јединицама власти		30.000	
938200	Остали примци из трансакц.са другим буџетским корисницима исте јединице власти			
630000	О с т а л и и з д а ц и	36.279	36.279	100
631000	Остали издаци	36.279	36.279	100
631100	Издаци по основу пореза на додату вриједност			
631200	Издаци по основу депозита и кауција			
631300	Издаци по основу аванса			
631900	Остали издаци	36.279	36.279	100
638000	Остали издаци из транс.између или унутар јединица власти	0		
638100	Остали издаци из трансакција са другим јединицама власти			
638200	Остали издаци из трансакц.са другим буџетским корисницима исте јединице власти			
***	РАСПОДЈЕЛА СУФИЦИТА ИЗ РАНИЈИХ ГОДИНА			

НАЦРТ РЕБАЛАНСА ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ-БУЏЕТСКИ

РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ПО ОРГАНИЗАЦИОНОЈ КЛАСИФИКАЦИЈИ

Економски код	О П И С	ПРИЈЕДЛОГ БУЏЕТА ЗА 2021.	НАЦРТ РЕБАЛАНСА ЗА 2021.	ИНДЕКС (4/3)
1	2	3	4	5
БУЏЕТСКИ РАСХОДИ		1.321.270	1.435.584	109

	СРЕДСТВА ЗА СКУПШТИНУ ОПШТИНЕ	62.005	64.600	104
410000	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	62.005	64.600	104
412000	РАСХОДИ ПО ОСНОВУ КОРИШЋЕЊА РОБА И УСЛУГА	62.005	64.600	104
412930	Расходи за бруто накнаде за рад ван радног односа-привремени и повремени послови	600	1.000	167
412930	Расходи за бруто накнаде за рад ван радног односа-Расходи за бруто накнаде скупштинским одборницима	55.000	55.000	100
412930	Расходи за бруто накнаде за рад ван радног односа-Расходи за накнаде скупштинским радним тијелима	6.105	7.000	115
412930	Расходи за остале накнаде за рада ван радног односа (Секретар СО)	0		
412940	Расходи по основу репрезентације-трошкови општинских и осталих манифестација	0		
412940	Расходи по основу репрезентације	300	1.600	533
	СРЕДСТВА ЗА ОПШТИНСКУ УПРАВУ	1.167.984	1.263.061	108
410000	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	993.805	1.106.444	111
411000	РАСХОДИ ЗА ЛИЧНА ПРИМАЊА	653.900	744.899	114
411100	Расходи за бруто плате	540.000	610.000	113
411210	Расходи за накнаде за превоз и смјештај-Расходи за накнаде за превоз на посао и са посла	9.000	12.000	133
411220	Расходи за накнаде за топли оброк	42.000	45.500	108
411220	Расходи за регрес за годишњи одмор	15.600	21.260	136
411250	Расходи за јубиларне награде	4.000	4.009	100
411260	Дневнице за службена путовања у земљи и иностранству	1.000	0	0
411290	Расходи за порезе и доприносе на накнаде	40.300	47.000	117
411400	Расходи за отпремнине и једнократне помоћи	2.000	5.130	257
412000	РАСХОДИ ПО ОСНОВУ КОРИШЋЕЊА РОБА И УСЛУГА	167.885	179.845	107
412120	Расходи за закуп постројења и опреме-канцеларијска опреме	2.450	2.200	90
412210	Расходи по основу утрошка електричне енергије	16.000	18.000	113
412220	Расходи за комуналне услуге-Расходи за услуге одвоза смећа	1.300	1.750	135
412220	Расходи за комуналне услуге-Расходи за услуге дератизације и дезинсекције	0		
412230	Расходи за коришћење фиксног телефона	2.500	2.500	100
412230	Расходи за коришћење мобилног телефона	2.100	2.100	100
412230	Расходи за коришћење интернета	1.800	1.900	106
412230	Расходи за поштанске услуге	6.500	8.600	132
412310	Расходи за канцеларијски материјал	6.000	5.000	83
412320	Расходи за материјал за одржавање чистоће	2.000	2.000	100
412330	Расх.за стручну литературу, часописе и днев. штамп.	600	460	77
412390	Расходи за остали режијски материјал-Трошкови за рекламни материјал	0		
412390	Расходи за остали режијски материјал	500	2.000	400
412510	Расходи за текуће одржавање зграда	3.000	500	17
412510	Расходи за текуће одржавање амбуланте	0		
412520	Расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката-објеката друмског саобраћаја	10.000	10.000	100
412520	Расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката-водног објекта према цркви у Лончарима	0		
412520	Постављање путне сигнализације на локалним путевима	1.000	0	0
412520	Чишћење канала на подручју Лончара, Човић Поља и Доњег Жабара	2.000	0	0

412520	Уређење круга код нове зграде Општине	0		
412520	Расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката- канализација	1.000	1.000	100
412520	Расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката- трошкови одржавања уличне расвјете	4.000	6.000	150
412520	Расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката- трошкови одржавања семафора	1.000	1.000	100
412520	Расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката- одржавање објеката за водоснабдијевање	0		
412520	Расходи за остале услуге и материјал за текуће поправке и одржавање осталих грађевинских објеката	3.500	0	0
412530	Расходи за текуће одржавање опреме- одржавање превозних средстава	2.000	2.000	100
412530	Расходи за текуће одржавање опреме- одржавање канцеларијске опреме	500	2.150	430
412610	Расходи по основу службених путовања	300	300	100
412630	Расходи по основу утрошка горива	2.500	5.000	200
412710	Расходи за услуге финансијског посредовања-трошкови платног промета	5.500	6.000	109
412720	Расходи за услуге осигурања-Осигурање возила	1.000	500	50
412725	Расходи за услуге осигурања-Расходи за осигурање запослених	500	410	82
412730	Расходи за услуге информисања –Расходи за услуге штампања,објављивање тендера, огласа,претплате на Сл.гласник итд.	3.000	2.500	83
412730	Расходи за услуге медија	1.000	0	0
412740	Расходи за рачуноводствене услуге	9.600	9.600	100
412750	Расходи за геодетско-катастарске услуге	1.000	1.800	180
412750	Расходи за геодетско-катастарске услуге-Катастар непокретности за излагање и идентификацију непокретности	1.000	0	0
412750	Расходи за остале услуге-идентификација непокретности	0	0	
412750	Расходи за адвокатске услуге	4.000	4.000	100
412750	Расходи за остале правне и административне услуге	0	130	
412760	Расходи за услуге вјештачења		500	
412770	Расходи за компјутерске услуге-услуге техничке подршке-Ресор за трезор	2.585	2.725	105
412790	Остале услуге-Инспектори	0		
412790	Израда шумско привредне основе	0		
412790	Израда пољопривредне основе	1.000	0	0
412790	Израда просторног плана општине	1.000	0	0
412790	Израда стратегије локалног развоја општине	6.000	5.950	99
412790	Израда пројектне документације		6.950	
412790	Остале стручне услуге-ревизија еколошке дозволе за канализацију	0		
412810	Расходи за услуге одржавања јавних површина	8.000	8.000	100
412810	Расходи за услуге одржавања јавних површина-Расходи по основу утрошка ел.расвјете на јавним површинама-трошкови енергије-јавна расвјета и семафори	26.000	26.000	100
412920	Расходи за стручно усавршавање запослених	2.000	2.000	100
412930	Расходи за бруто накнаде за рад ван радног односа-привремени и повремени послови и уговори о дјелу	4.000	8.000	200
412930	Расходи за бруто накнаде члановима комисија и радних група	2.000	2.000	100
412930	Расходи за накнаде ОИК	2.700	2.700	100
412930	Расходи за бруто накнаде волонтерима	0		
412940	Расходи по основу репрезентације –чајна кухиња	2.300	3.000	130



412940	Расходи по основу репрезентације	3.000	5.000	167
412970	Расходи по основу пореза и доприноса на терет послодавца-Расходи за таксе и накнаде за регистрацију возила	1.000	500	50
412970	Расходи по основу осталих накнада-фонд солидарности и остале накнаде	1.000	1.000	100
412990	Остали непоменути расходи-Контрола исправности воде за пиће	0	0	
412990	Остали непоменути расходи-Притивградна заштита	6.000	6.000	100
412990	Остали непоменути расходи-остале манифестације	0	0	
412990	Остали непоменути расходи-обезбјеђење општинских зграда и накнада за предају завршног рачуна	150	120	80
413000	РАСХОДИ ФИНАНСИРАЊА И ДРУГИ ФИНАНСИЈСКИ ТРОШКОВИ	33.820	33.820	100
413320	Расходи по основу камата на примљене зајмове од домаћих јавних финансијских субјеката-Нова б.	25.070	25.070	100
413320	Расходи по основу камата на примљене зајмове од домаћих јавних финансијских субјеката-Нова б.-средства од ИРБ	8.750	8.750	100
413710	Трошкови сервисирања зајмова примљ. у земљи	0	0	
413910	Расходи по основу затезних камата у земљи	0	0	
414000	СУБВЕНЦИЈЕ	6.700	6.700	100
414120	Субвенције нефинансијским субјектима у осталим областима-расходи по основу ванредног стања изазваног присуством Covid 19	0		
414140	Субвенције нефинансијским субјектима у осталим областима-расходи по основу утрошка електричне енергије-канализација	500	500	100
414140	Субвенције нефинансијским субјектима у осталим областима- Одвоз смећа	6.200	6.200	100
414140	Субвенције нефинансијским субјектима у осталим областима- струја за артерац у Дујковачи	0		
414140	Субвенције нефинансијским субјектима у осталим областима- Област безбједности саобраћаја у општини Доњи Жабар	0		
415000	ГРАНТОВИ	48.000	53.180	111
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Спортске организације	12.000	13.500	113
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Спортске манифестације	500	1.000	200
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Вјерске организац.-Црквена општина Д.Жабар и Лончари	3.000	4.500	150
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Основна школа	1.500	1.520	101
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-КУД	0		
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Општински штаб Цивилне заштите	0		
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-трошкови за провођење локалних избора	0		
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Општинска организација Црвеног крста	3.000	3.100	103
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Борачка организација општине Д.Жабар	4.000	4.000	100
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Савез општина и градова	500	500	100
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Суфинансирање Ватрогасне јединице	2.500	500	20
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Удружење пензионера	500	0	0
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Удружење пољопривредника	2.500	2.500	100
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Удружење пчелара	1.000	1.000	100

415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Синдикална организација Органа управе Општине Д.Жабар	1.000	2.060	206
415210	Текући грантови непрофитним субјектима у земљи-Остали	1.500	4.500	300
415210	Текући грантови непрофитним субј.у земљи-Амбуланта-струја и телефон	4.500	4.500	100
415230	Капитални грантови непрофитним субјектима у земљи-Црква у Човић Пољу	10.000	10.000	100
416000	ДОЗНАКЕ НА ИМЕ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ КОЈЕ СЕ ИСПЛАЋУЈУ ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ	78.500	85.000	108
416120	Текуће дознаке грађанима које се исплаћују из буџета општине-Текуће помоћи породицама палих бораца, ратним војним инвалидима, цивилним жртвама рата и демобил. борцима	4.500	5.500	122
416120	Текуће дознаке грађанима које се исплаћују из буџета општине-Текуће помоћи студентима	16.500	16.500	100
416120	Текуће дознаке грађанима које се исплаћују из буџета општине-Текуће помоћи ученицима-превоз ученика средње школе	19.000	19.000	100
416120	Текуће дознаке грађанима које се исплаћују из буџета општине-Текуће помоћи ученицима-превоз ученика основне школе	34.000	34.000	100
416120	Текуће дознаке грађанима које се исплаћују из буџета општине-Остале текуће дознаке грађанима	4.500	10.000	222
487000	ТРАНСФЕРИ ИЗМЕЂУ РАЗЛИЧИТИХ ЈЕДИНИЦА ВЛАСТИ	0		
487200	Трансфери Министарству пољопривреде-наставак изградње пјешачке стазе	0		
419000	РАСХОДИ ПО СУДСКИМ РЈЕШЕЊИМА	5.000	3.000	60
419100	Расходи по судским рјешењима	5.000	3.000	60
****	БУЏЕТСКА РЕЗЕРВА	5.000	5.000	100
****	Буџетска резерва	5.000	5.000	100
ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ		59.500	41.938	70
510000	ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	59.500	41.938	70
511000	ИЗДАЦИ ЗА ПРОИЗВЕДЕНУ СТАЛНУ ИМОВИНУ	59.500	40.438	68
511120	Асфалтирање локалних путева	10.000	0	0
511120	Издаци за изградњу и прибављање пословних објеката и простора-Наставак изградње Дома културе у Човић Пољу	2.000	0	0
511120	Издаци за изградњу и прибављање пословних објеката и простора-Изградња аутобуских стајалишта уз магистрални пут дионица Обудовац 2-Лончари у Д.Жабару	1.000	819	82
511120	Издаци за изградњу и прибављање пословних објеката и простора-Изградња Дјечијег вртића на подручју општине	7.000	9.000	129
511120	Адаптација зграде "Агосавина"	0		
511120	Наставак изградње пјешачке стазе	0		
511120	изградње пјешачке стазе Лончари-Брчко	0		
511130	Издаци за изградњу и прибављање ост.саобраћ.обј.-аутобуско стајалиште код централне Основне школе	0		
511190	Издаци за изградњу и прибављање плиновода, водов. канализација-прикључак на канализациону мрежу Д.Жабар	0	9.000	
511190	Наставак изградње бунара Баре	0		
511190	Вањско уређење око зграде нове општине "Агросавине"	0		
511190	Саобраћајни знакови код нове зграде општине	0		
511290	Издаци за инвестиц.одржавање, реконструкцију и адаптацију осталих објеката-Јавна расвјета	8.000	7.010	88
511290	Издаци за инвестиц.одржав., реконстр.и адаптацију осталих објеката-замјена столарије на згради поред нове Општине	0	3.390	
511310	Издаци за набавку превозних средстава путем финансијског лизинга	15.000	0	0
511320	Издаци за набавку канцелар.опreme, алата и инвент.	8.000	5.000	63
511380	Издаци за набавку производно-услугне опреме, алата и инвентара - набавка машина и уређаја	6.500	6.219	96

511710	Издаци за осталу нематеријалну произведену имовину-набавка рачунарског програма	2.000	0	0
513000	ИЗДАЦИ ЗА НЕПРОИЗВЕДЕНУ СТАЛНУ ИМОВИНУ	0	1.500	
513110	Издаци за прибављање осталог грађевинског земљишта	0	1.500	
621000	ИЗДАЦИ ЗА ОТПЛАТУ ДУГОВА	114.679	114.679	100
621300	Развојна банка 2014.	0		
621300	Нова б.	55.700	55.700	100
621300	Нова б.-Средства од ИРБ	22.700	22.700	100
631900	Издаци за отплату неизмирених обавеза из ранијих година	36.279	36.279	100
	СРЕДСТВА ЗА ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД	260.160	259.240	100
410000	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	249.960	249.040	100
411000	РАСХОДИ ЗА ЛИЧНА ПРИМАЊА	81.760	83.740	102
411100	Расходи за бруто плате	71.000	71.000	100
411210	Расходи за накнаде за превоз и смјештај-Расходи за накнаде за превоз на посао и са посла	1.500	1.200	80
411220	Расходи за нето накнаду директору Центра за социјални рад	0	0	
411220	Расходи за накнаде за топли оброк	4.000	3.600	90
411220	Расходи за регрес за годишњи одмор	1.560	2.220	142
411290	Расходи за порезе и доприносе на накнаде	3.700	4.500	122
411400	Расходи за отпремнине и једнократне помоћи	0	1.220	
412000	РАСХОДИ ПО ОСНОВУ КОРИШЋЕЊА РОБА И УСЛУГА	4.200	5.300	126
412790	Расходи за остале стручне услуге	600	1.700	283
412930	Расходи за бруто накнаде члановима управног одбора	3.600	3.600	100
414000	СУБВЕНЦИЈЕ	0		
414140	Субвенције нефинансијским субјектима у осталим областима-Субвенције за струју	0		
416000	ДОЗНАКЕ НА ИМЕ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ КОЈЕ СЕ ИСПЛАЋУЈУ ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ	164.000	160.000	98
416110	Текуће дознаке корисницима социјалне заштите које се исплаћују од стране установа социјалне заштите -стална новчана помоћ	30.000	30.000	100
416110	Текуће дознаке корисницима социјалне заштите које се исплаћују од стране установа социјалне заштите -додатак за помоћ и његу другог лица	95.000	95.000	100
416110	Текуће дознаке корисницима социјалне заштите које се исплаћују од стране установа социјалне заштите -помоћ у кући	1.800	1.800	100
416110	Текуће дознаке корисницима социјалне заштите које се исплаћују од стране установа социјалне заштите -смјештај у домове	17.500	17.500	100
416110	Текуће дознаке корисницима социјалне заштите које се исплаћују од стране установа социјалне заштите - личне инвалиднине	14.000	14.000	100
416110	Текуће дознаке корисницима социјалне заштите које се исплаћују од стране установа социјалне заштите -једнократна новчана помоћ	4.000	0	0
416120	Текуће помоћи породици, дјечи и омладини-Подстицај наталитету	1.000	1.000	100
416120	Текуће дознаке грађанима које се исплаћују из буџета општине-Остале текуће дознаке грађанима	0	0	
416130	Остале капиталне дознаке штићеницима установа социјалне заштите	700	700	100
487000	ТРАНСФЕРИ ИЗМЕТЉУ РАЗЛИЧИТИХ ЈЕДИНИЦА ВЛАСТИ	10.200	10.200	100
487400	Трансфери Фонду здравственог осигурања-за социјално угр.лица	10.200	10.200	100
510000	ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	0		
511000	ИЗДАЦИ ЗА ПРОИЗВЕДЕНУ СТАЛНУ ИМОВИНУ	0		
511380	Средства за набавку опреме	0		
	СРЕДСТВА ЗА МЈЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ	5.300	5.556	105
410000	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	300	300	100
412000	РАСХОДИ ПО ОСНОВУ КОРИШЋЕЊА РОБА И УСЛУГА	300	300	100
412510	Расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката	0		

412510	Расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката-Мрежа за игралиште у Дујковачи	0		
412930	Расходи за остале накнаде за рад ван радног односа	300	300	100
510000	ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	5.000	5.256	105
511000	ИЗДАЦИ ЗА ПРОИЗВЕДЕНУ СТАЛНУ ИМОВИНУ	5.000	5.256	105
511120	Издаци за изградњу и прибављање пословних објеката и простора-Изградња сале за вјерске обреде у Лончарима	5.000	5.256	105
	УКУПНИ БУЏЕТСКИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА ФИНАНСИЈСКУ И НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	1.500.449	1.597.457	106

НАЦРТ РЕБАЛАНСА ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ-  
ФУНКЦИОНАЛНА КЛАСИФИКАЦИЈА РАСХОДА И НЕТО ИЗДАТАКА ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ

Табела 1

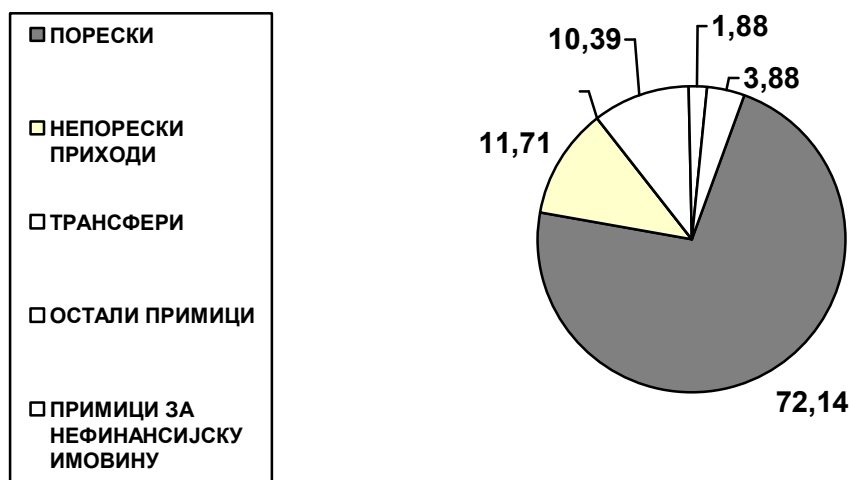
Функционални код	Ф У Н К Ц И Ј А	ПРИЈЕДЛОГ БУЏЕТА ЗА 2021.	НАЦРТ РЕБАЛАНСА ЗА 2021.	ИНДЕКС (4/3)
1	2	3	4	5
1	Опште јавне услуге	922.070	1.076.098	117
2	Одбрана	0		
3	Јавни ред и сигурност	0		
4	Економски послови	20.000	10.000	50
5	Заштита животне средине	15.500	15.950	103
6	Стамбени и заједнички послови	38.000	39.010	103
7	Здравство	4.500	4.500	100
8	Рекреација, култура, религија	25.500	29.000	114
9	Образовање	71.000	71.020	100
10	Социјална заштита	174.200	170.200	98
	УКУПНО	1.260.770	1.415.778	112

Табела 2

Функционални код	Ф У Н К Ц И Ј А	ПРИЈЕДЛОГ БУЏЕТА ЗА 2021.	НАЦРТ РЕБАЛАНСА ЗА 2021.	ИНДЕКС (4/3)
1	2	3	4	5
ЗУ	Заједничке услуге	998.570	1.155.558	116
ИУ	Индивидуалне услуге	262.200	260.220	99
	УКУПНО (1+2)	1.260.770	1.415.778	112

АНАЛИЗА ПЛАНИРАНИХ ПРИХОДА

СТРУКТУРА ПРИХОДА ПО ВРСТАМА



У структури прихода дошло је до повећања прихода по основу пореза на додату вриједност и то за 18% у односу на првобитни план. Планирање је вршено на бази остварења у првих десет мјесеци текуће

Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21  
године, гдје се уочава значајна тенденција раста поменутог прихода, посебно у трећем кварталу. Сходно томе, извршили смо процјену остварења до краја године у датом износу.

Непорески приходи су у укупном износу смањени за 11% у односу на првобитни план због смањеног остварења истих у претходних девет мјесеци текуће године.

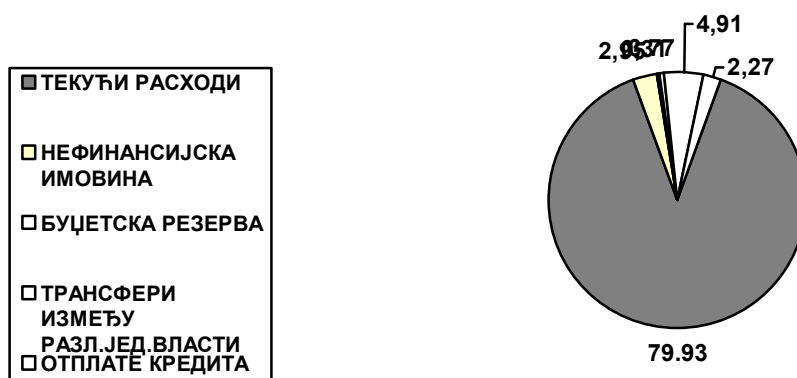
Трансфери између буџетских јединица различитих нивоа власти односе се на помоћи од Владе Републике Српске, а износ је остао непромијењен у односу на план. Трансфери се односе на редовне трансфере од Министарства управе и локалне самоуправе за неразвијеност у износу од 83.200 КМ и трансфер од Министарства здравља и социјалне заштите, који се односи на исплате социјалних помоћи социјално угроженим лицима и личних инвалиднина у износу од 82.800 КМ.

У оквиру примитака за нефинансијску имовину извршили смо смањење за 48%, обзиром да очекујемо само примитак по основу експропријације земљишта.

Износ од 30.000 КМ који је планиран на позицији осталих примитака, односи се на примитке за накнаде плата за породилско одсуство и накнаде плата за вријеме боловања, које се рефундирају од фонда обавезног социјалног осигурања.

## АНАЛИЗА ПЛАНИРАНИХ РАСХОДА

### СТРУКТУРА РАСХОДА ПО ВРСТАМА



### ТЕКУЋИ ТРОШКОВИ

Текући трошкови су ребалансом планирани у износу од 1.420.384 КМ, што је у односу на првобитни план за 2021.годину више за 9%. Учешће текућих трошкова у укупно планираним расходима је 88,92%.

Расходи за лична примања су ребалансом планирани у износу од 828.639 КМ, што је за 13% више од планираних основним планом. Ребалансом буџета за 2021.годину су планирани тренутно реални расходи за лична примања за текућу годину, који подразумевају плате радника са коефицијентима који су у складу са Колективним уговором, висину топлог оброка, трошкове превоза радника на посао и са посла и јубиларне награде у складу са законским прописима. Повећање бруто плата у односу на првобитни план је услиједило због именовања два функционера у току 2021.године на мандатни период од 4 године, тачније Савјетника Начелника општине и Секретара Скупштине општине Доњи Жабар. Сходно томе, дошло је до повећања и осталих расхода у оквиру расхода за лична примања, који се односе на накнаде плата те припадајуће порезе и доприносе. Расходи за отпремнине и једнократне помоћи су такође повећане због непланираних једнократних помоћи. У питању је помоћ раднику за смрт члана уже породице, помоћ за трошкове измирења сахране преминулог радника, те помоћ приликом рођења дјетета за запослену радницу.

Расходи по основу коришћења роба и услуга су, ребалансом, планирани у износу од 250.045 КМ или 7% више у односу на усвојени првобитни план за 2021.годину. Расходи из ове групе су ребалансом буџета за 2021.годину, планирани у мањим или већим износима у односу на првобитни план, па је дошло до потребе за кориговањем истих.

До повећања је највише дошло у оквиру расхода по основу утрошка енергије, комуналних, комуникационих и транспортних услуга, за 15%, те расхода за стручне услуге, у процентном износу од 13%. До пораста већине трошкова дошло је услед недовољног и нереалног планирања основним буџетом, проузрокован оскудним планирањем прихода буџета. Да би нормално могла функционисати наша локална заједница, наведени расходи би ребалансом били минимум нашег годишњег плана.

Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21

Расходи финансирања у износу од 33.820 КМ односе се на расходе камата по кредиту који је реализован у 2017.години и кредиту који је реализован у 2019.години.

Субвенције су планиране у износу од 6.700 КМ, а односе се на трошкове електричне енергије за канализацију и субвенције за одвоз смећа социјалним категоријама становништва.

Грантови су, ребалансом планирани у износу од 53.180 КМ или 101% у односу на првобитни план за 2021.годину, а односе се на разне непрофитне организације и удружења. У оквиру ове групе трошкова, ребалансом је дошло до повећања или смањења појединих ставки.

Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета општине су планиране у износу од 245.000 КМ или за 1% више него првобитним планом за 2021.годину. До благог повећања је дошло у оквиру једнократних помоћи породицама палих бораца и социјалних категорија.

Расходи по судским рјешењима су планирани у износу од 3.000 КМ.

ТРАНСФЕРИ између различитих јединица власти у износу од 10.200 КМ односи се на трансфер Фонду здравственог осигурања за здравствено осигурање социјално угрожених лица. Учешће ових расхода у укупним расходима је 0,64%.

#### КАПИТАЛНИ РАСХОДИ

Издаци за нефинансијску имовину-капитални расходи су, ребалансом, планирани у износу од 47.194 КМ. Њихово учешће у укупно планираним расходима износи 2,95%. Капитални расходи се односе на средства за израду идејног пројекта за изградњу аутобуских стајалишта уз магистрални пут-дионица Обудовац 2-Лончари у Д. Жабару и за дјечији вртић на подручју општине. Планиран је такође наставак радова на прикључку на канализациону мрежу Доњи Жабар, те реконструкција столарије на згради гдје ће бити премјештен Центар за социјални рад.

ИЗДАЦИ ЗА ОТПЛАТУ ДУГОВА су планирани у износу од 114.679 КМ, што износи 7,17% од укупно планираних расхода. На отплате кредита односи се 78.400 КМ, а износ од 36.279 КМ односи се на измирење расхода из ранијих година.

СРЕДСТВА БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ су планирана у износу од 5.000 КМ или 0,64% у односу на укупне расходе.

#### Образложење

На основу Одлуке Скупштине општине Доњи Жабар усвојен је Буџет за 2021.годину којим су утврђени укупни приходи у износу од 1.500.449 КМ и укупни расходи у истом износу.

Због нереалног планирања прихода Општине, па самим тим и расхода, а на основу члана 35. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16) настала је потреба доношења Ребаланса буџета општине за 2021.годину.

У оквиру Нацрта Ребаланса буџета приказана је структура прихода коју чине: порески приходи, непорески приходи, трансфери између буџетских јединица различитих нивоа власти, примици за нефинансијску имовину и остали примици.

Расходи су приказани табеларно према економској, организационој и функционалној класификацији. У оквиру анализе расхода анализирани су текући расходи, трансфери између јединица власти, издаци за нефинансијску имовину, издаци за отплату дугова, остали издаци и средства буџетске резерве.

#### АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

##### 137.

На основу члана 41. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 3/21), Начелник општине Доњи Жабар, *доноси:*

#### РЕШЕЊЕ

О РЕАЛОКАЦИЈИ СРЕДСТАВА У БУЏЕТУ ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР ЗА 2021.ГОДИНУ

##### Члан 1.

Врши се реалокација (прерасподела) средстава у буџету општине Доњи Жабар за 2021.годину:



Уторак, 30. новембар 2021.године. - СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР - Број 7/21  
 - са економског кода 416110 „Текуће дознаке корисницима социјалне заштите које се исплаћују од стране установа социјалне заштите - једнократна новчана помоћ (организациона јединица ЈУ „Центар за социјални рад Доњи Жабар“) на економски код 511290 „Издаци за инвестиционо одржавање, реконструкцију и адаптацију осталих објеката“ (организациона јединица општинска управа) у износу од 3.390,00 КМ.

Члан 2.

За извршење овог Решења задужује се рачуноводство општине Доњи Жабар.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 02-022-8 /21  
 Датум: 05.11.2021.године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
 Перо Павловић, с.р.

**138.**

Начелник општине Доњи Жабар, на основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 17. и члана 87. став 3. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 39/14), *доноси:*

**ПО С Е Б Н У    О Д Л У К У**  
**О ПРИСТУПАЊУ ПОСТУКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ РОБА - ЗАМЕНА СТОЛАРИЈЕ У СЛУЖБЕНИМ ПРОСТОРИЈАМА ЈУ „ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ДОЊИ ЖАБАР“**

**I**

Доноси се посебна одлука о приступању поступку јавне набавке роба - замена столарије у службеним просторијама ЈУ „Центар за социјални рад Доњи Жабар“, у улици Николе Тесле број 37, зграда број 1, која обухвата набавку нове ПВЦ-е столарије са уградњом, ЈРЈН 44221000-5.

**II**

Овом Одлуком врши се допуна табеларног приказа годишњег плана јавних набавки за 2021.годину, који се сматра саставним делом ове Одлуке.

**III**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 02-404-24 /21  
 Датум: 05.11.2021.године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
 Перо Павловић, с.р.

Ред. Бр.ЈН	Назив јавне набавке и ЈРЈН	Врста ЈН (робе/услуге/радови)	Процењена мах бруто вредност ЈН у КМ	Рок за доделу- закључење уговора	Рок за реализацију уговора-оквирног споразума	Да ли се предвиђа закључивање оквирног споразума	Извор финансијских средстава: потрошачка јединица / економски код	Носилац издрале посебног дела ГД	Врста поступка- процедуре ЈН	Термин предузимања активности на ЈН
1.	Замена столарије у службеним просторијама ЈУ „Центар за социјални рад Доњи Жабар“ 44221000-5	Роба	3.390,00	15.11.2021.године	31.12.2021.године	Не	Релокацијом средстава у буџету општине Доњи Жабар за 2021.годину – Општинска управа	Директор ЈУ „Центар за социјални рад Доњи Жабар“	Директни споразум	Новембар 2021.године

139.

Начелник општине Доњи Жабар, на основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 39/16 и 61/21), члана 17. и члана 87. став 3. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 39/14) и члана 65. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник Општине Доњи Жабар“, број 9/17, 6/20 и 3/21), *доноси:*

#### О Д Л У К У

### О ПРИСТУПАЊУ ПОСТУКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ РОБА - ЗАМЕНА СТОЛАРИЈЕ У СЛУЖБЕНИМ ПРОСТОРИЈАМА ЈУ „ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ДОЊИ ЖАБАР“

#### I

Приступа се поступку јавне набавке роба - замена столарије у службеним просторијама ЈУ „Центар за социјални рад Доњи Жабар“ у улици Николе Тесле број 37, зграда број 1, која обухвата набавку нове ПВЦ-е столарије са уградњом, ЈРЈН 44221000-5.

#### II

Процењена вредност јавне набавке је 3.390,00 КМ, са ПДВ-ом.

#### III

Средства за извршење ове Одлуке обезбеђена су реалокацијом средстава са економског кода 416110 „Текуће дознаке корисницима социјалне заштите које се исплаћују од стране установа социјалне заштите - једнократна новчана помоћ (организациона јединица ЈУ „Центар за социјални рад Доњи Жабар“) на економски код 511290 „Издаци за инвестиционо одржавање, реконструкцију и адаптацију осталих објеката“ (организациона јединица Општинска управа).

#### IV

За предметну јавну набавку спровешће се директни споразум.

#### V

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 02-404-24 /21

Датум: 05.11.2021.године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Перо Павловић, с.р.

140.

Начелник општине Доњи Жабар, на основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 17. и члана 87. став 3. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 39/14), члана 2. Правилника о поступку директног споразума („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 12/14) и члана 65. Статута општине Доњи Жабар („Службени гласник општине Доњи Жабар“, број 9/17, 6/20 и 3/21), *доноси:*

#### О Д Л У К У

### О ПРИСТУПАЊУ ПОСТУКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ УСЛУГА - ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНЕ РАСВЕТЕ НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ ДОЊИ ЖАБАР У 2021.ГОДИНИ

#### I

Приступа се поступку јавне набавке услуга - одржавање јавне (уличне) расвете у на подручју општине Доњи Жабар у 2021.години, ЈРЈН: 50232000-0.

#### II

Процењена вредност јавне набавке је до 5.000,00 КМ, са ПДВ-ом.

Средства за извршење ове Одлуке обезбеђена су у буџету општине Доњи Жабар за 2021.годину у износу од 4.000,00 КМ, док ће преостали износ средстава бити обезбеђен ребалансом буџета општине Доњи Жабар у 2021.години на економском коду 412520 - расходи за текуће одржавање осталих грађевинских објеката - трошкови одржавања уличне расвете.

#### III

За предметну јавну набавку спровешће се директни споразум.

V

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Доњи Жабар“.

Број: 02-404-25 /21

Датум: 23.11.2021.године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Перо Павловић, с.р.

---

САДРЖАЈ:

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

131. Закључак о усвајању извода из записника са 7. редовне сједнице СО Доњи Жабар,
132. Одлука о усвајању Стратегије развоја Социјалног становања у општини Доњи Жабар,
133. Одлука о фонду стамбених јединица социјалног становања,
134. Одлука о висини закупнине (за кориштење стамбених јединица социјалног становања),
135. Одлука о поступку субвенционисања закупнине,
136. Одлука о усвајању Нацрта ребаланса буџета општине Доњи Жабар за 2021.годину.

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

137. Рјешење о реалокацији средстава у Буџету општине Доњи Жабар за 2021.годину,
138. Посебна одлука о приступању поступку јавне набавке роба - замјена столарије у службеним просторијама ЈУ „Центар за социјални рад Доњи Жабар“,
139. Одлука о приступању поступку јавне набавке роба - замјена столарије у службеним просторијама ЈУ „Центар за социјални рад Доњи Жабар“,
140. Одлука о приступању поступку јавне набавке услуга - одржавање јавне расвјете на подручју општине Доњи Жабар у 2021.години.